

KRAPINSKE TOPLICE RESIDENCE



KATALOG STANOVA

GRAĐEVINA: Stambena građevina s 26 stambenih jedinica

LOKACIJA: k.č. 1642/1, k.o. Krapinske Toplice

Nova cesta bb, Krapinske Toplice

3D



STAMBENA GRAĐEVINA KT 1
KRAPINSKE TOPLICE RESIDENCE

3D



STAMBENA GRAĐEVINA KT 1
KRAPINSKE TOPLICE RESIDENCE

3D



STAMBENA GRAĐEVINA KT 1
KRAPINSKE TOPLICE RESIDENCE

3D

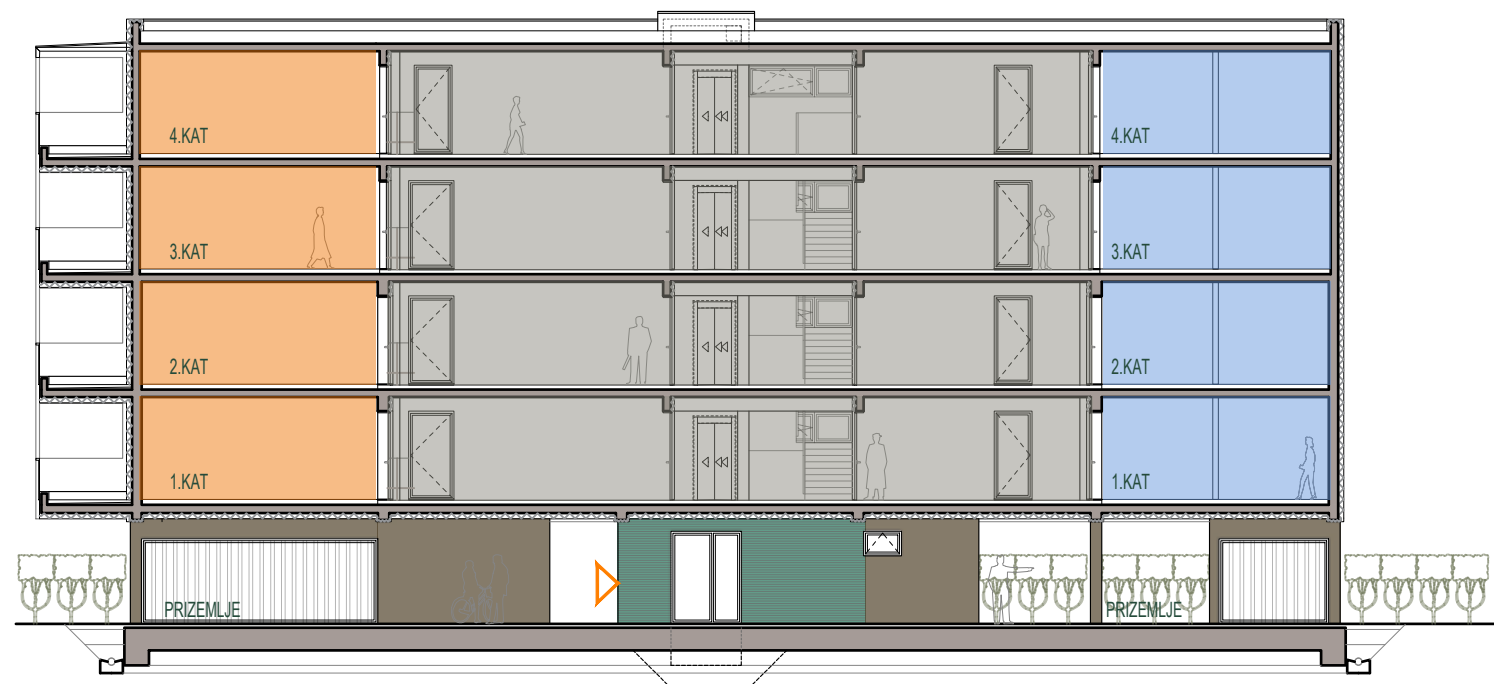


STAMBENA GRAĐEVINA KT 1
KRAPINSKE TOPLICE RESIDENCE

PRESJEK
1-1
2-2

MJERILO
1:200

PRESJEK 1-1, 2-2



STAMBENA GRAĐEVINA KT 1
KRAPINSKE TOPLICE RESIDENCE

PM
1-29
GM
1-4
SP
1-26

MJERILO
1:200



KAT

PRIZEMLJE

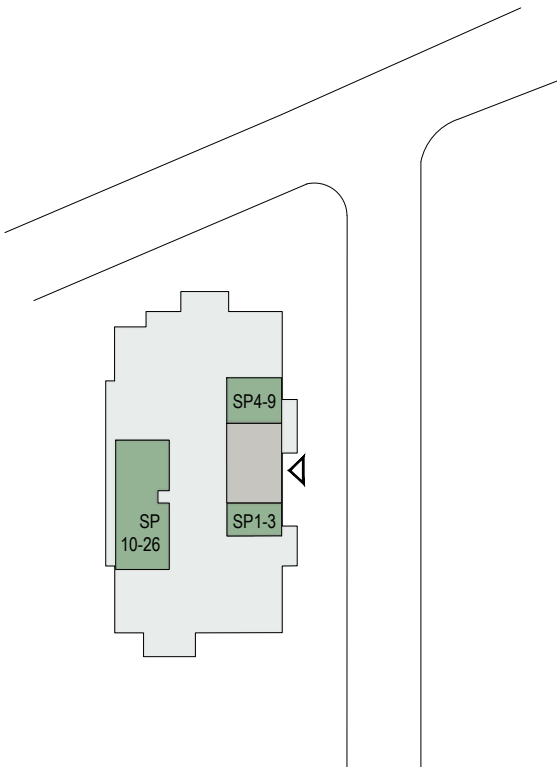
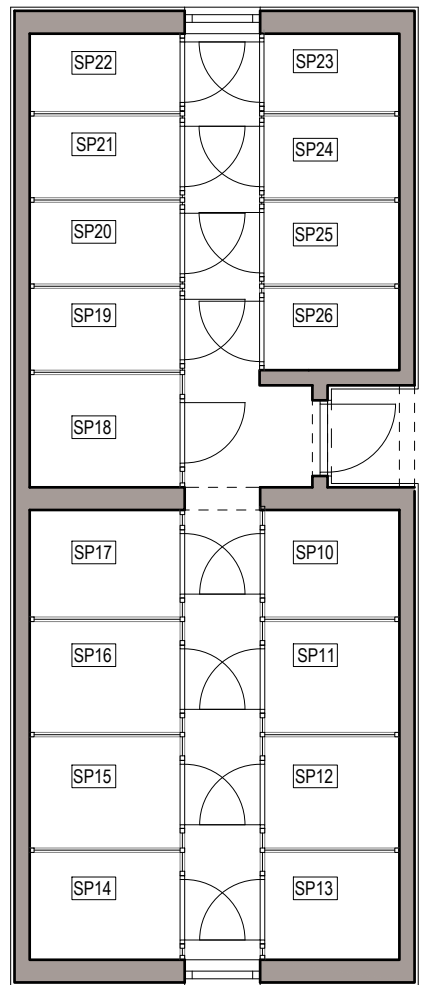
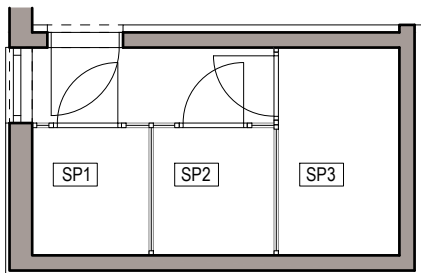
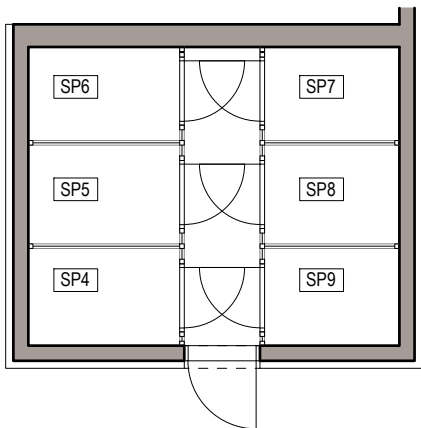
PARKIRALIŠTE I SPREMIŠTA

PM 1-29, GM 1-4, SP 1-26



STAMBENA GRAĐEVINA KT 1
KRAPINSKE TOPLICE RESIDENCE

SP
1-26



Broj	Prostorija	Površina (m ²)	Koef.	Korisna površina (m ²)	
SP1	SPREMIŠTE	2,61	0,50	1,31	
SP2	SPREMIŠTE	2,69	0,50	1,35	
SP3	SPREMIŠTE	4,39	0,50	2,20	
SP4	SPREMIŠTE	2,57	0,50	1,29	
SP5	SPREMIŠTE	2,61	0,50	1,31	
SP6	SPREMIŠTE	2,47	0,50	1,24	
SP7	SPREMIŠTE	2,21	0,50	1,11	
SP8	SPREMIŠTE	2,33	0,50	1,17	
SP9	SPREMIŠTE	2,30	0,50	1,15	
SP10	SPREMIŠTE	2,61	0,50	1,31	
SP11	SPREMIŠTE	2,61	0,50	1,31	
SP12	SPREMIŠTE	2,61	0,50	1,31	
SP13	SPREMIŠTE	2,53	0,50	1,27	
SP14	SPREMIŠTE	2,83	0,50	1,42	
SP15	SPREMIŠTE	2,92	0,50	1,46	
SP16	SPREMIŠTE	2,92	0,50	1,46	
SP17	SPREMIŠTE	2,81	0,50	1,41	
SP18	SPREMIŠTE	2,97	0,50	1,49	
SP19	SPREMIŠTE	2,15	0,50	1,08	
SP20	SPREMIŠTE	2,15	0,50	1,08	
SP21	SPREMIŠTE	2,15	0,50	1,08	
SP22	SPREMIŠTE	2,05	0,50	1,03	
SP23	SPREMIŠTE	1,84	0,50	0,92	
SP24	SPREMIŠTE	1,93	0,50	0,97	
SP25	SPREMIŠTE	1,93	0,50	0,97	
SP26	SPREMIŠTE	1,93	0,50	0,97	
UKUPNA POVRŠINA SPREMIŠTA		65,12		32,56	

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

PM
1-29
GM
1-4

MJERILO
1:200



KAT

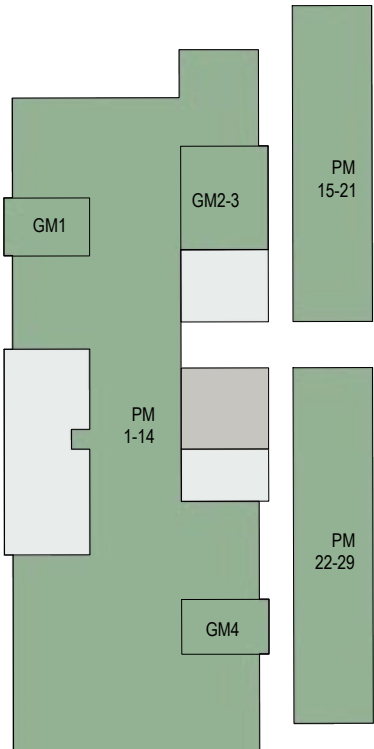
PRIZEMLJE

PARKIRALIŠTE

PM 1-29, GM 1-4



STAMBENA GRAĐEVINA KT 1
KRAPINSKE TOPLICE RESIDENCE



Broj	Prostorija	Površina (m2)	Koef	Korisna površina (m2)
PM1	PARKIRNO MJESTO	15,50	0,25	3,88
PM2	PARKIRNO MJESTO	14,75	0,50	7,38
PM3	PARKIRNO MJESTO	14,75	0,50	7,38
PM4	PARKIRNO MJESTO	14,75	0,50	7,38
PM5	PARKIRNO MJESTO	14,88	0,50	7,44
PM6	PARKIRNO MJESTO	14,88	0,50	7,44
PM7	PARKIRNO MJESTO	15,24	0,25	3,81
PM8	PARKIRNO MJESTO	15,24	0,25	3,81
PM9	PARKIRNO MJESTO	15,13	0,25	3,78
PM10	PARKIRNO MJESTO	15,13	0,25	3,78
PM11	PARKIRNO MJESTO	15,50	0,50	7,75
PM12	PARKIRNO MJESTO	14,25	0,50	7,13
PM13	PARKIRNO MJESTO	15,13	0,25	3,78
PM14	PARKIRNO MJESTO	15,13	0,25	3,78
PM15	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
PM16	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
PM17	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
PM18	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
PM19	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
PM20	PARKIRNO MJESTO	14,75	0,25	3,69
PM21	PARKIRNO MJESTO	14,75	0,25	3,69
PM22	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
PM23	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
PM24	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
PM25	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
PM26	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
SP27	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
SP28	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
SP29	PARKIRNO MJESTO	14,00	0,25	3,50
GM1	GARAŽA	15,38	0,75	11,54
GM2-3	GARAŽA	31,91	0,75	23,93
GM4	GARAŽA	14,67	0,75	11,00
UKUPNA POVRŠINA SPREMIŠTA		483,72		177,85

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

- S1.1.
- S1.2.
- S1.3.
- S1.4.
- S1.5.
- S1.6.
- S1.7.

MJERILO
1:150

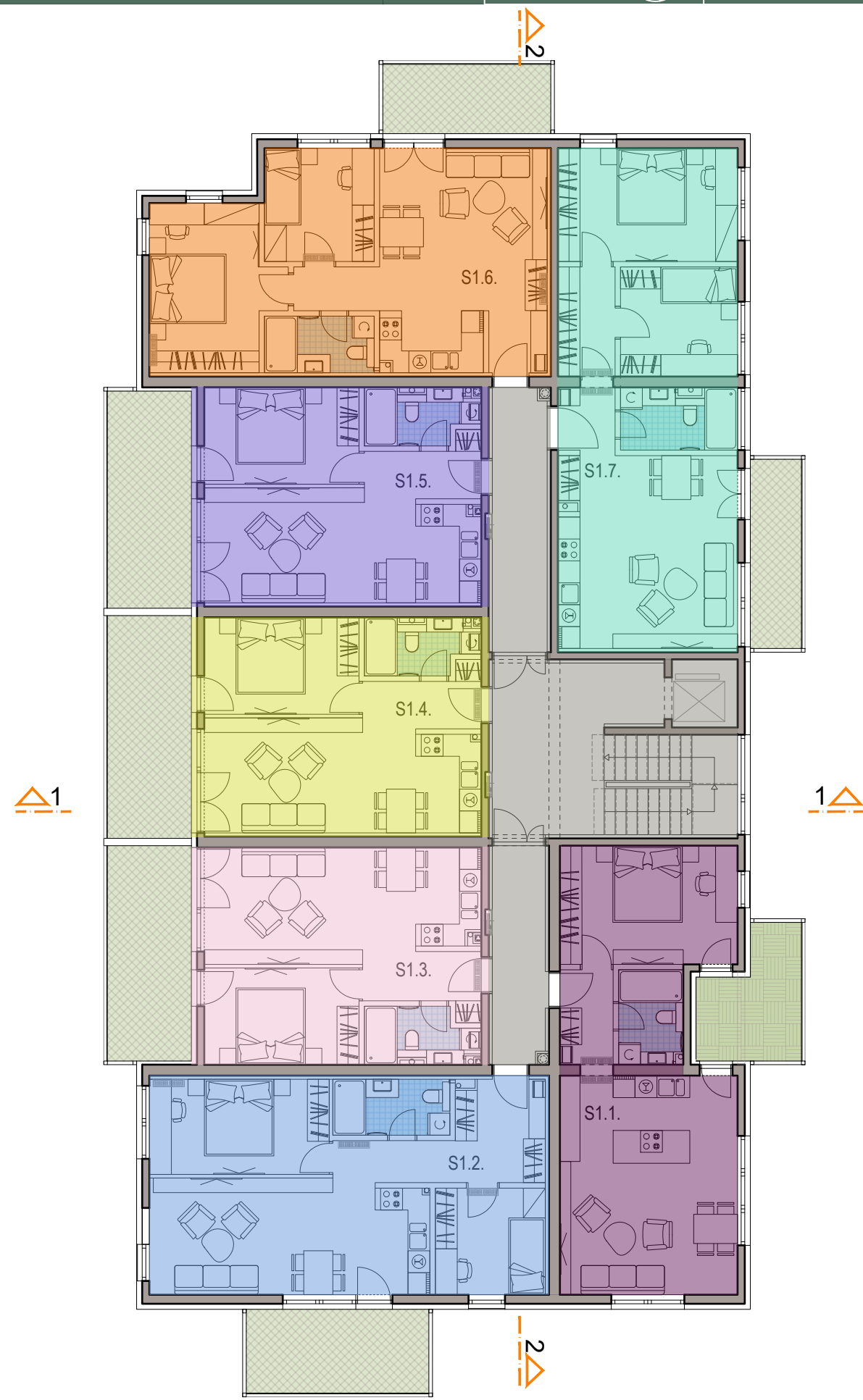


KAT

STAN

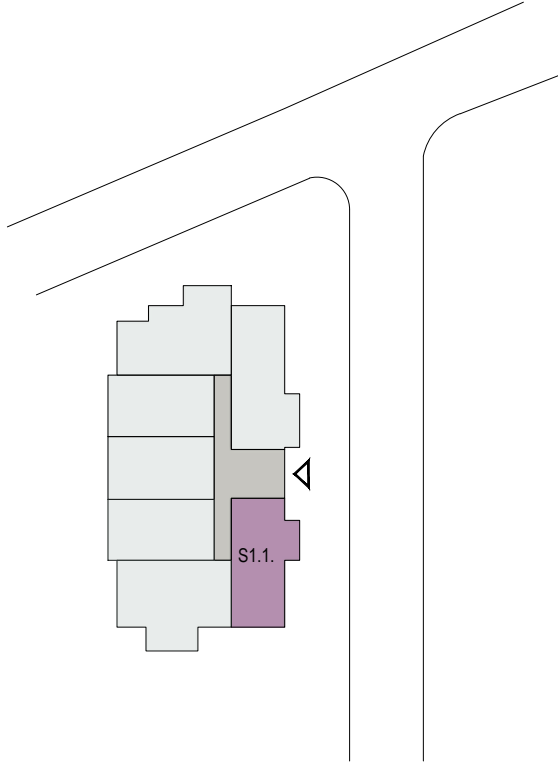
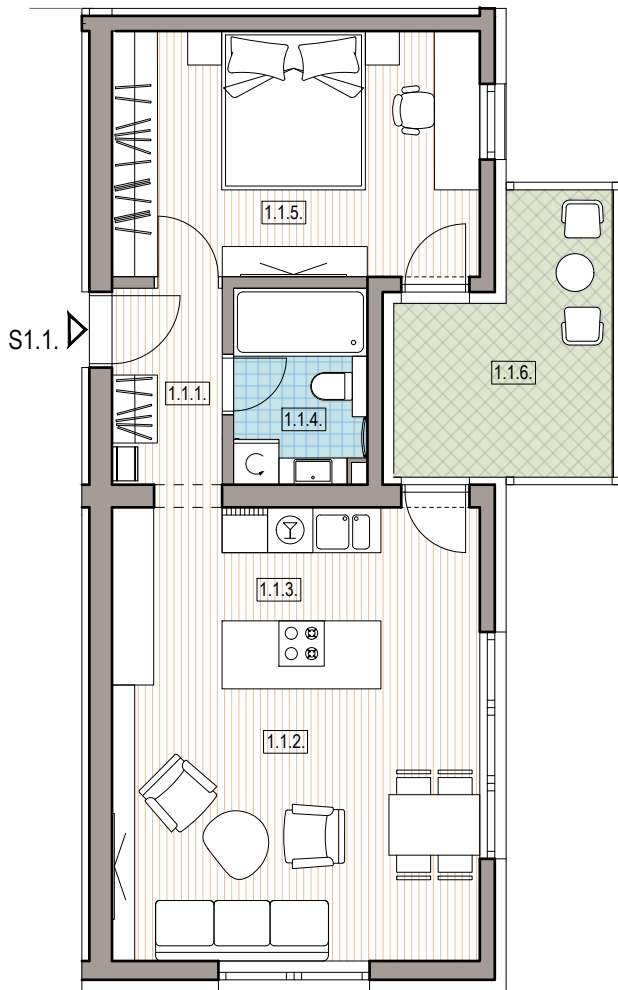
1.KAT

S1.1. - S1.7.



STAMBENA GRAĐEVINA KT 1
KRAPINSKE TOPLICE RESIDENCE

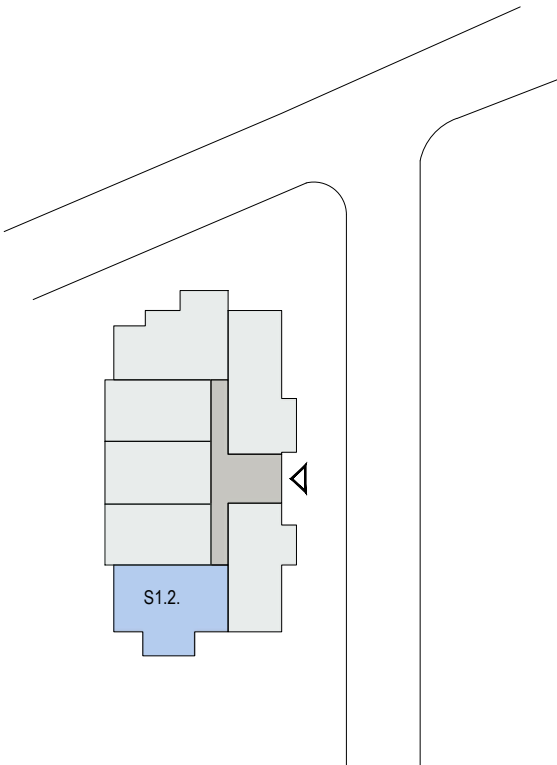
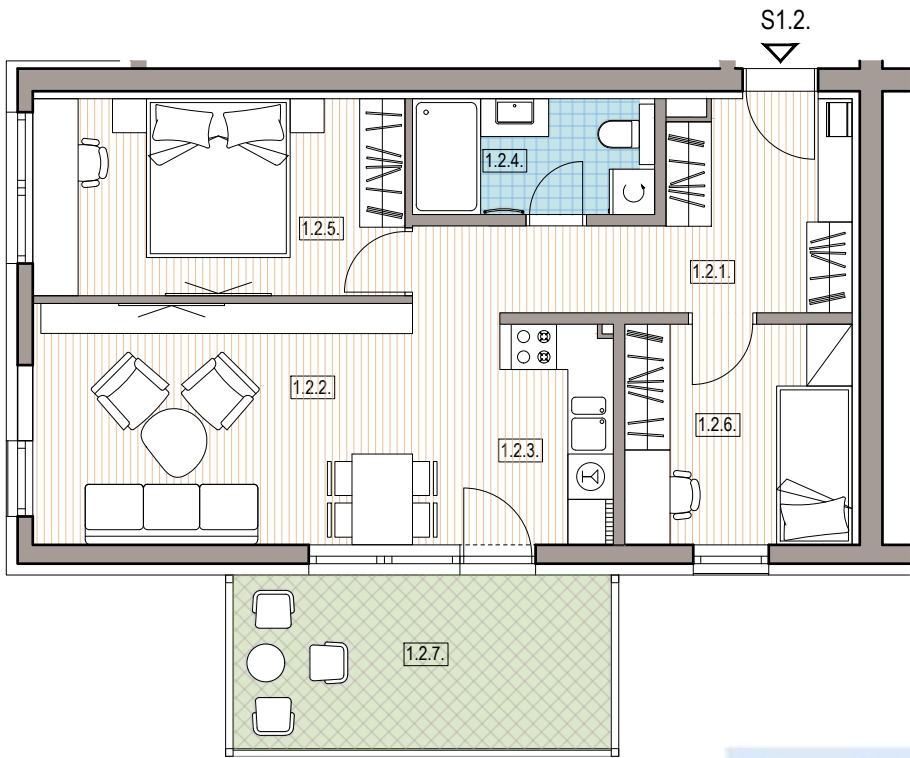
S1.1.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
1.1.1.	HODNIK	parket	3,79	1,00	3,79
1.1.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	24,40	1,00	24,40
1.1.3.	KUHINJA	parket	5,04	1,00	5,04
1.1.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,35	1,00	4,35
1.1.5.	SOBA	parket	15,81	1,00	15,81
Zatvorena površina stana			53,39		53,39
1.1.6.	LOĐA	ker.pl.	3,42	0,75	2,57
	BALKON	ker.pl.	5,32	0,50	2,66
Otvorena površina stana			8,74		5,23
UKUPNA POVRŠINA STANA 1.1.			62,13		58,62

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

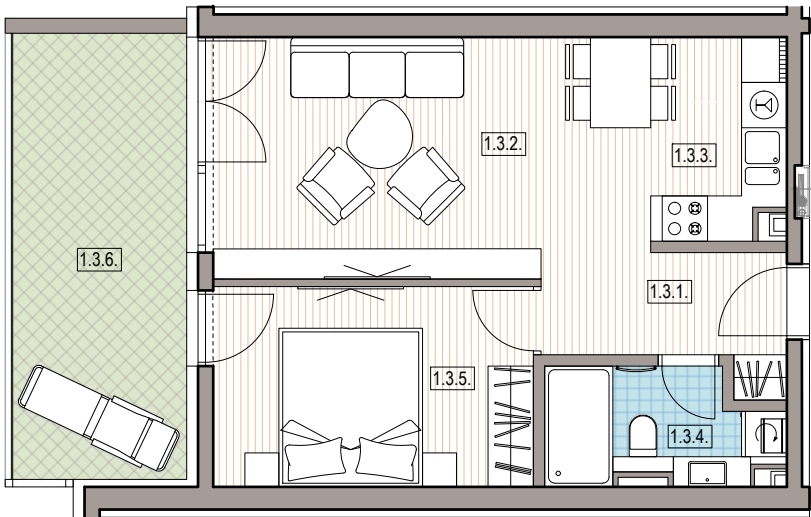
S1.2.



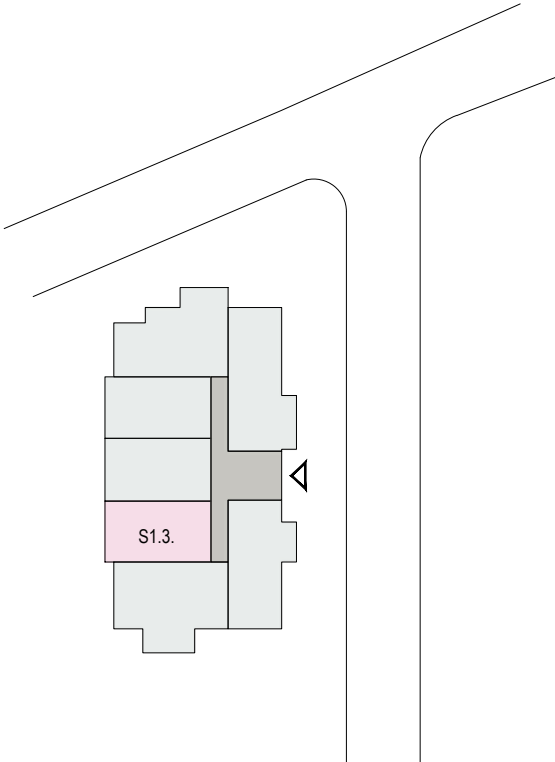
Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
1.2.1.	HODNIK	parket	10,64	1,00	10,64
1.2.2.	DN BORAVAK I BLAG.	parket	19,59	1,00	19,59
1.2.3.	KUHINJA	parket	4,34	1,00	4,34
1.2.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,72	1,00	4,72
1.2.5.	SOBA 1	parket	12,83	1,00	12,83
1.2.6.	SOBA 2	parket	8,78	1,00	8,78
Zatvorena površina stana			60,90		60,90
1.2.7.	BALKON	ker.pl.	11,48	0,50	5,74
Otvorena površina stana			11,48		5,74
UKUPNA POVRŠINA STANA 1.2.			72,38		66,64

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

S1.3.



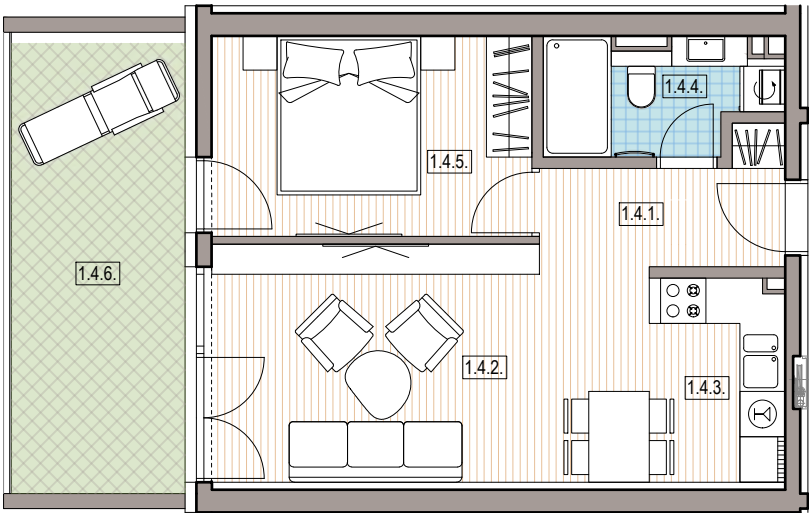
S1.3.



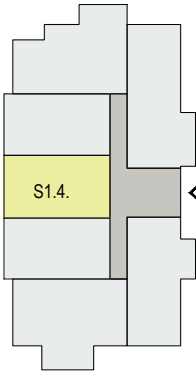
Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
1.3.1.	HODNIK	parket	4,81	1,00	4,81
1.3.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	18,01	1,00	18,01
1.3.3.	KUHINJA	parket	4,66	1,00	4,66
1.3.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,15	1,00	4,15
1.3.5.	SOBA	parket	11,22	1,00	11,22
Zatvorena površina stana			42,85		42,85
1.3.6.	BALKON	ker.pl.	13,57	0,50	6,79
Otvorena površina stana			13,57		6,79
UKUPNA POVRŠINA STANA 1.3.			56,42		49,64

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

S1.4.



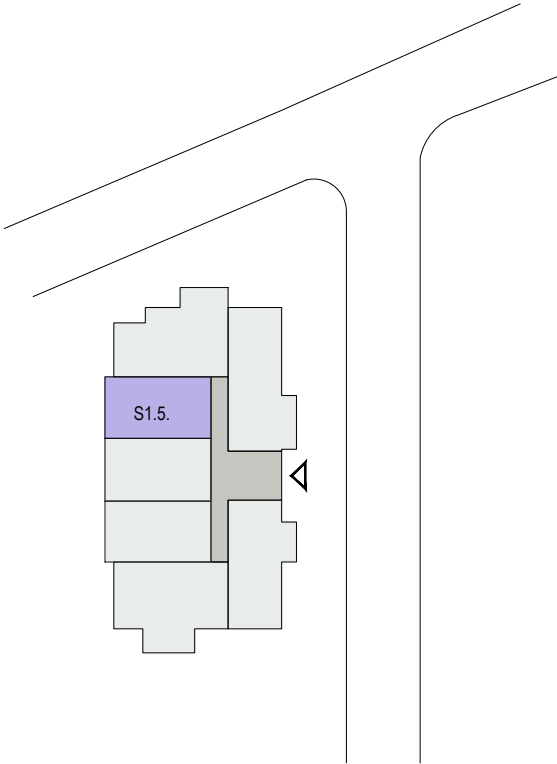
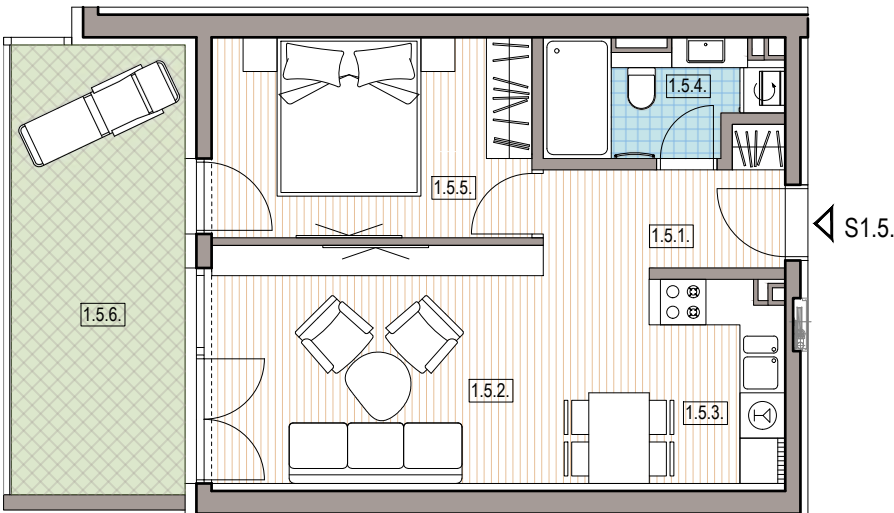
S1.4.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef	Korisna površina (m2)
1.4.1.	HODNIK	parket	4,65	1,00	4,65
1.4.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	17,79	1,00	17,79
1.4.3.	KUHINJA	parket	4,79	1,00	4,79
1.4.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,14	1,00	4,14
1.4.5.	SOBA	parket	11,23	1,00	11,23
Zatvorena površina stana			42,60		42,60
1.4.6.	BALKON	ker.pl.	14,03	0,50	7,02
Otvorena površina stana			14,03		7,02
UKUPNA POVRŠINA STANA 1.4.			56,63		49,62

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

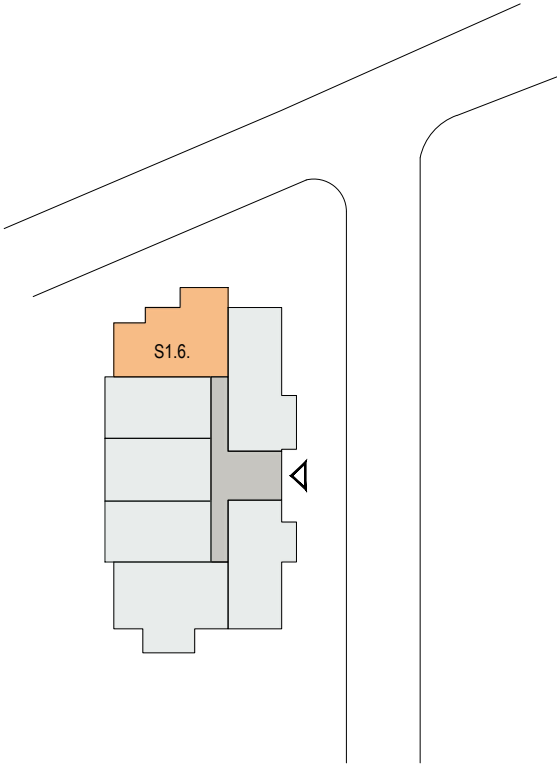
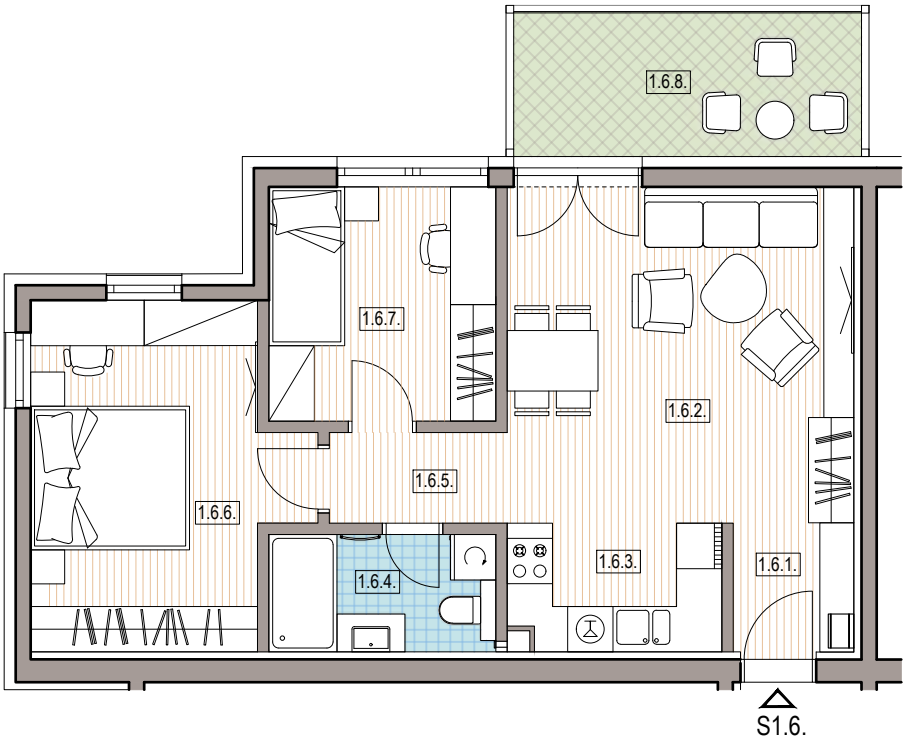
S1.5.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
1.5.1.	HODNIK	parket	4,58	1,00	4,58
1.5.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	17,81	1,00	17,81
1.5.3.	KUHINJA	parket	4,71	1,00	4,71
1.5.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,14	1,00	4,14
1.5.5.	SOBA	parket	11,23	1,00	11,23
Zatvorena površina stana			42,47		42,47
1.5.6.	BALKON	ker.pl.	13,69	0,50	6,85
Otvorena površina stana			13,69		6,85
UKUPNA POVRŠINA STANA 1.5.			56,16		49,32

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

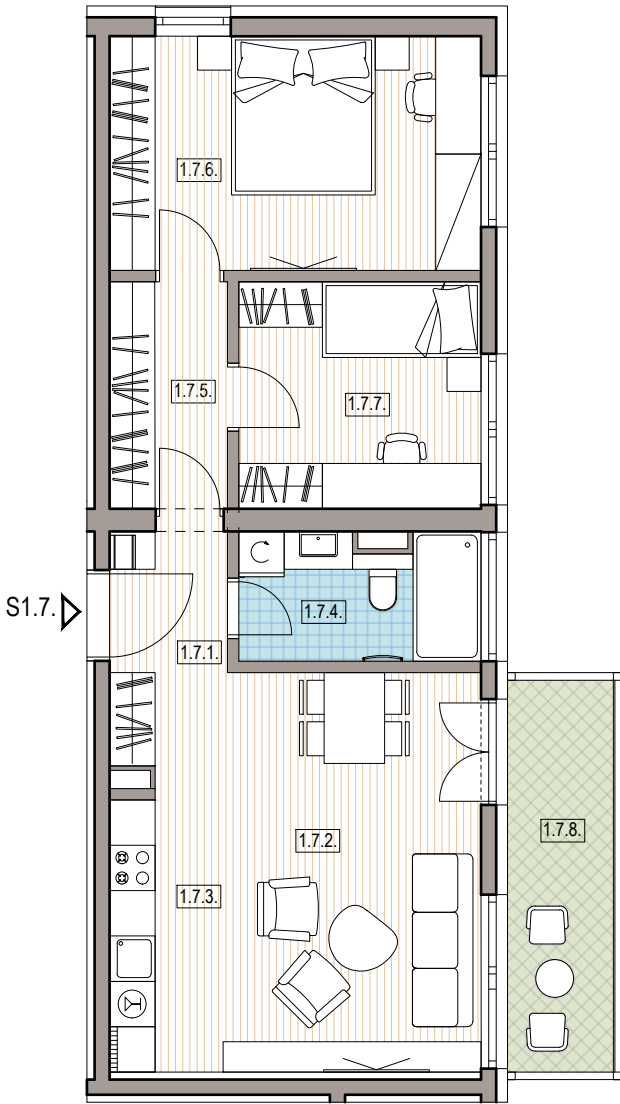
S1.6.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
1.6.1.	HODNIK	parket	2,71	1,00	2,71
1.6.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	20,40	1,00	20,40
1.6.3.	KUHINJA	parket	4,71	1,00	4,71
1.6.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,49	1,00	4,49
1.6.5.	PREDSOBLJE	parket	2,82	1,00	2,82
1.6.6.	SOBA 1	parket	14,91	1,00	14,91
1.6.7.	SOBA 2	parket	9,30	1,00	9,30
Zatvorena površina stana			59,34		59,34
1.6.8.	BALKON	ker.pl.	8,74	0,50	4,37
Otvorena površina stana			8,74		4,37
UKUPNA POVRŠINA STANA 1.6.			68,08		63,71

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

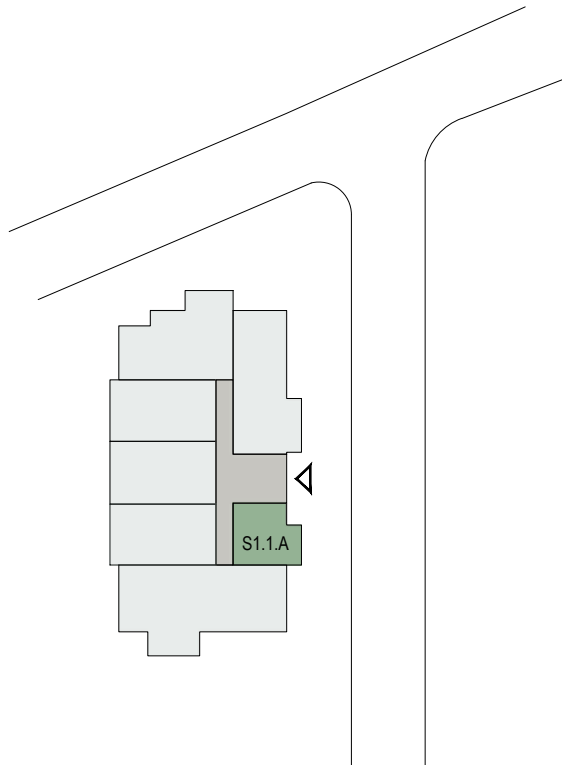
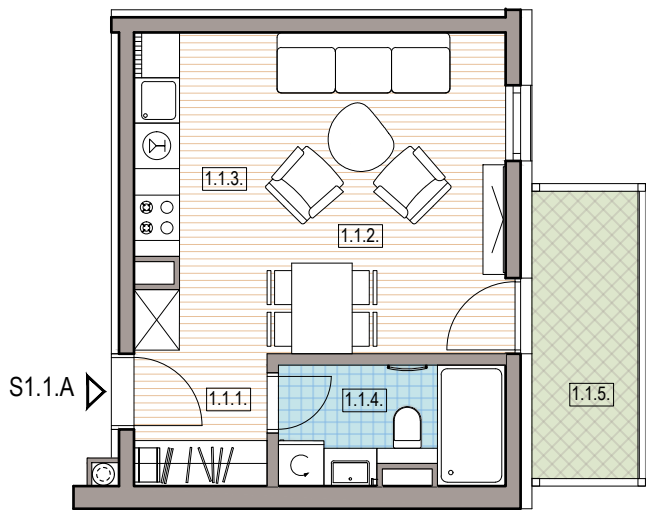
S1.7.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
1.7.1.	HODNIK	parket	2,68	1,00	2,68
1.7.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	20,43	1,00	20,43
1.7.3.	KUHINJA	parket	5,40	1,00	5,40
1.7.4.	KUPAONICA	ker.pl.	5,11	1,00	5,11
1.7.5.	PREDSOBLJE	parket	4,68	1,00	4,68
1.7.6.	SOBA 1	parket	15,22	1,00	15,22
1.7.7.	SOBA 2	parket	9,62	1,00	9,62
Zatvorena površina stana			63,14		63,14
1.7.8.	BALKON	ker.pl.	7,26	0,50	3,63
Otvorena površina stana			7,26		3,63
UKUPNA POVRŠINA STANA 1.7.			70,40		66,77

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

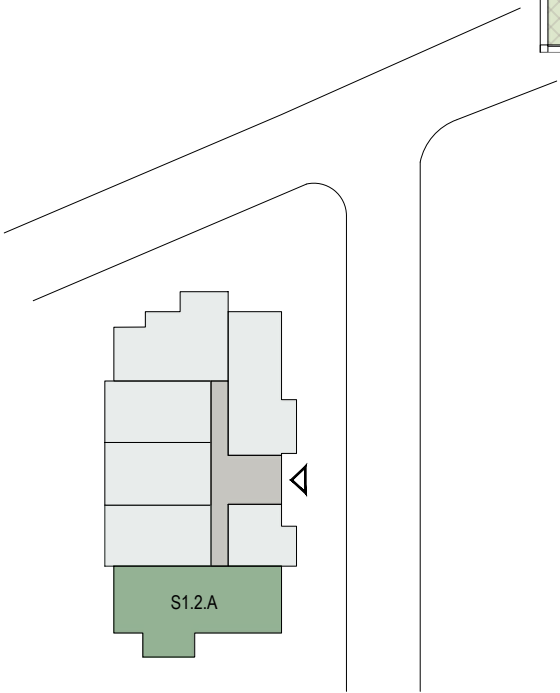
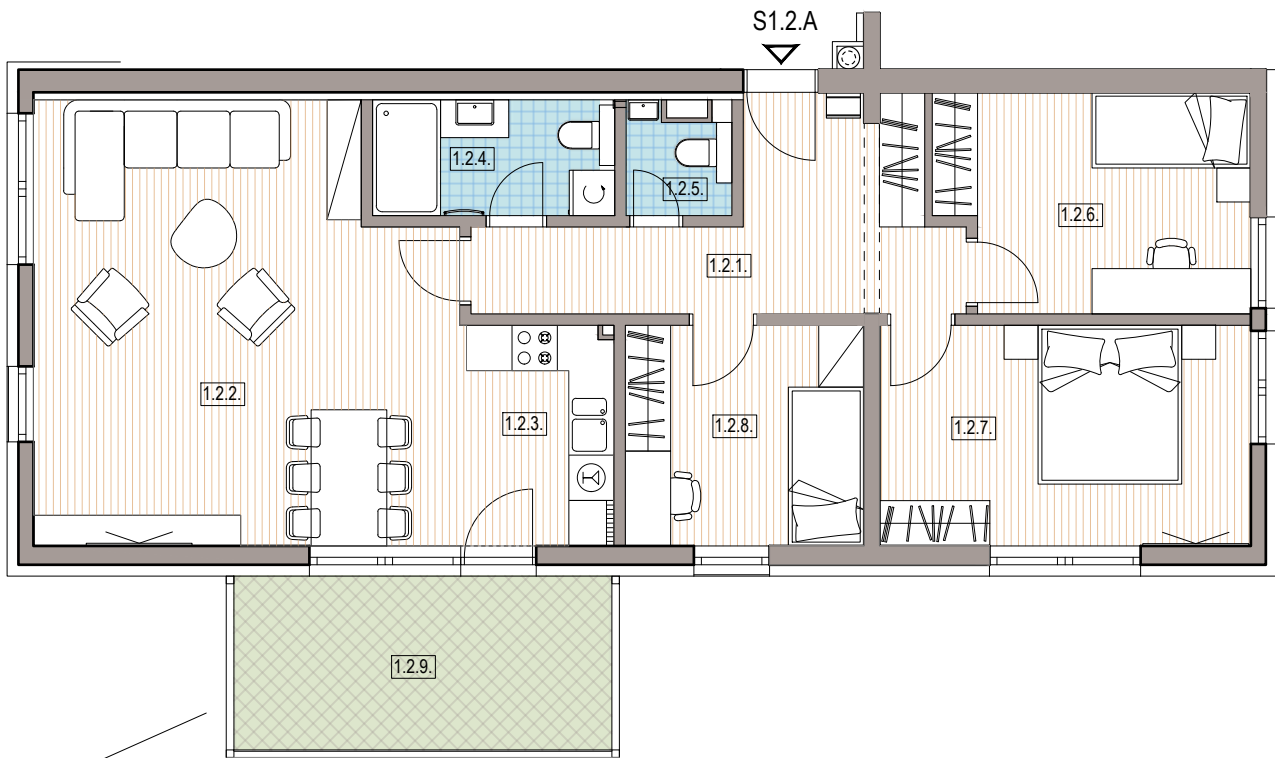
S1.1.A



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
1.1.1.	HODNIK	parket	3,08	1,00	3,08
1.1.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	16,16	1,00	16,16
1.1.3.	KUHINJA	parket	4,46	1,00	4,46
1.1.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,57	1,00	4,57
Zatvorena površina stana			28,27		28,27
1.1.5.	BALKON	ker.pl.	5,32	0,50	2,66
Otvorena površina stana			5,32		2,66
UKUPNA POVRŠINA STANA 1.1.A			33,59		30,93

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

S1.2.A



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m ²)	Koef.	Korisna površina (m ²)
1.2.1.	HODNIK	parket	11,73	1,00	11,73
1.2.2.	DN BORAVAK I BLAG.	parket	31,07	1,00	31,07
1.2.3.	KUHINJA	parket	5,92	1,00	5,92
1.2.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,72	1,00	4,72
1.2.5.	ZAHOD	ker.pl.	1,70	1,00	1,70
1.2.6.	SOBA 1	parket	11,56	1,00	11,56
1.2.7.	SOBA 2	parket	14,34	1,00	14,34
1.2.8.	SOBA 3	parket	9,22	1,00	9,22
Zatvorena površina stana			90,26		90,26
1.2.9.	BALKON	ker.pl.	11,48	0,50	5,74
Otvorena površina stana			11,48		5,74
UKUPNA POVRŠINA STANA 1.2.A			101,74		96,00

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

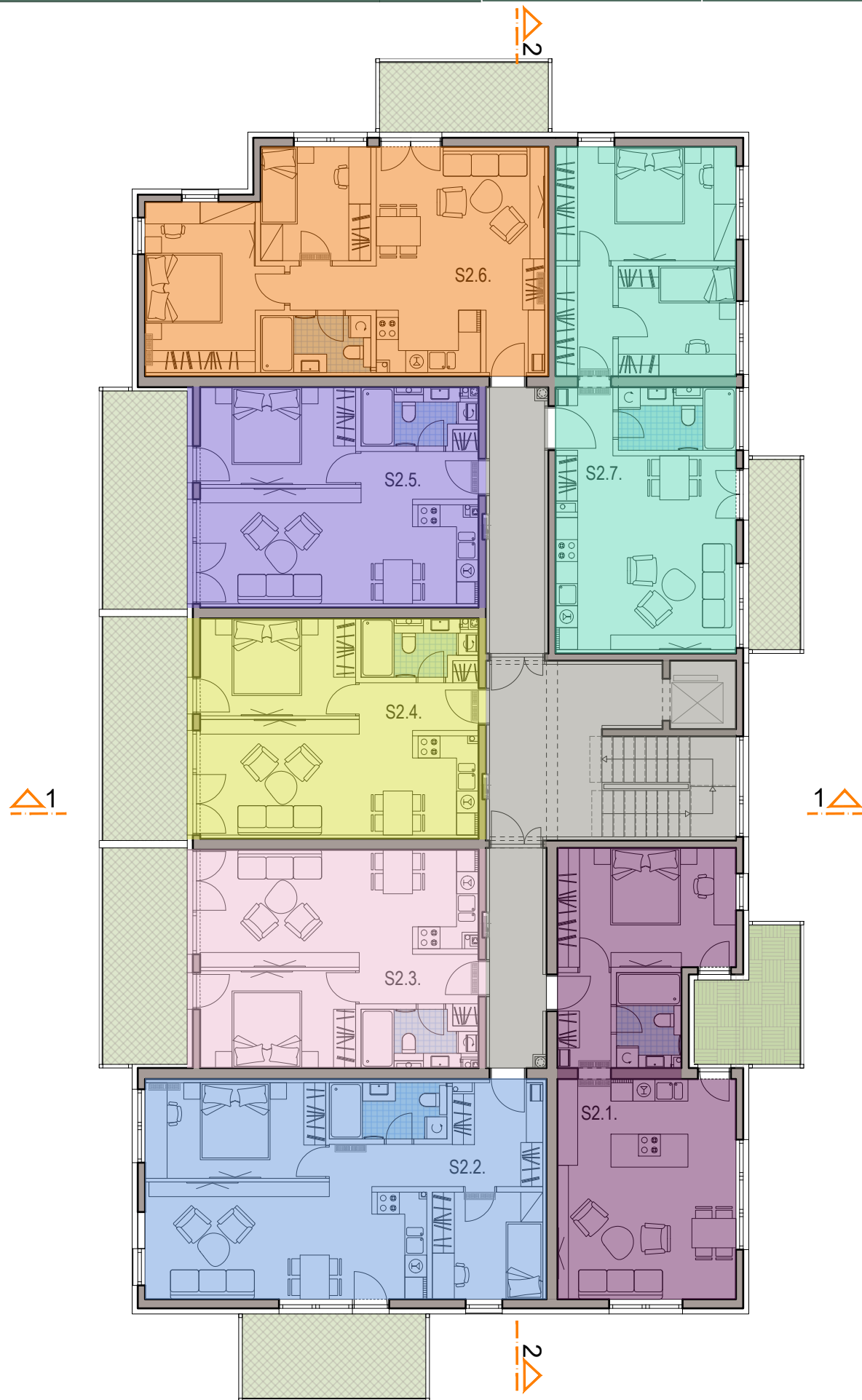
S1.1.B



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
1.1.1.	HODNIK 1	parket	14,43	1,00	14,43
1.1.2.	DN BORAVAK I BLAG.	parket	31,07	1,00	31,07
1.1.3.	KUHINJA	parket	5,92	1,00	5,92
1.1.4.	KUPAONICA 1	ker.pl.	4,72	1,00	4,72
1.1.5.	ZAHOD	ker.pl.	1,70	1,00	1,70
1.1.6.	SOBA 1	parket	9,22	1,00	9,22
1.1.7.	SOBA 2	parket	14,34	1,00	14,34
1.1.8.	SOBA 3	parket	11,56	1,00	11,56
1.1.9.	KUPAONICA 2	ker.pl.	4,35	1,00	4,35
1.1.10.	SOBA 4	parket	15,97	1,00	15,97
1.1.11.	HODNIK 2	parket	3,92	1,00	3,92
Zatvorena površina stana			117,20		117,20
1.1.12.	LOĐA	ker.pl.	3,42	0,75	2,57
1.1.13.	BALKON	ker.pl.	5,32	0,50	2,66
1.1.14.	BALKON	ker.pl.	11,48	0,50	5,74
Otvorena površina stana			20,22		10,97
UKUPNA POVRŠINA STANA 1.1.B			137,42		128,17

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

- S2.1.
- S2.2.
- S2.3.
- S2.4.
- S2.5.
- S2.6.
- S2.7.



MJERILO
1:150



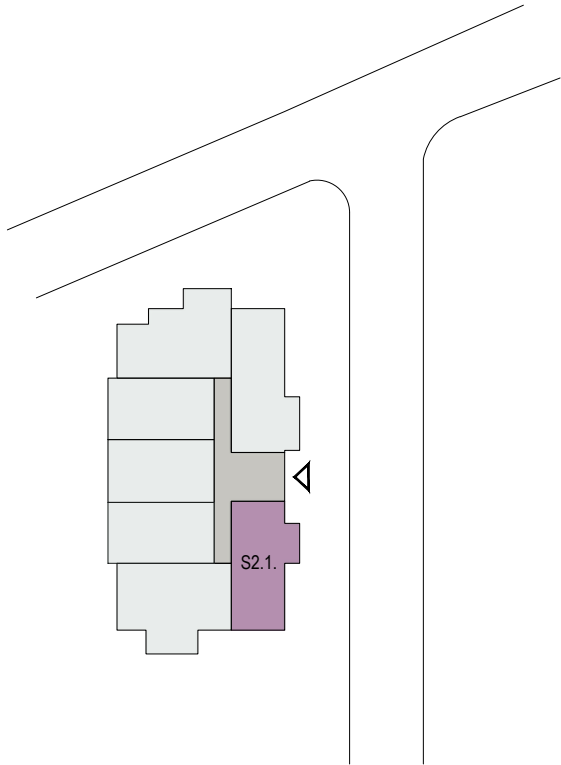
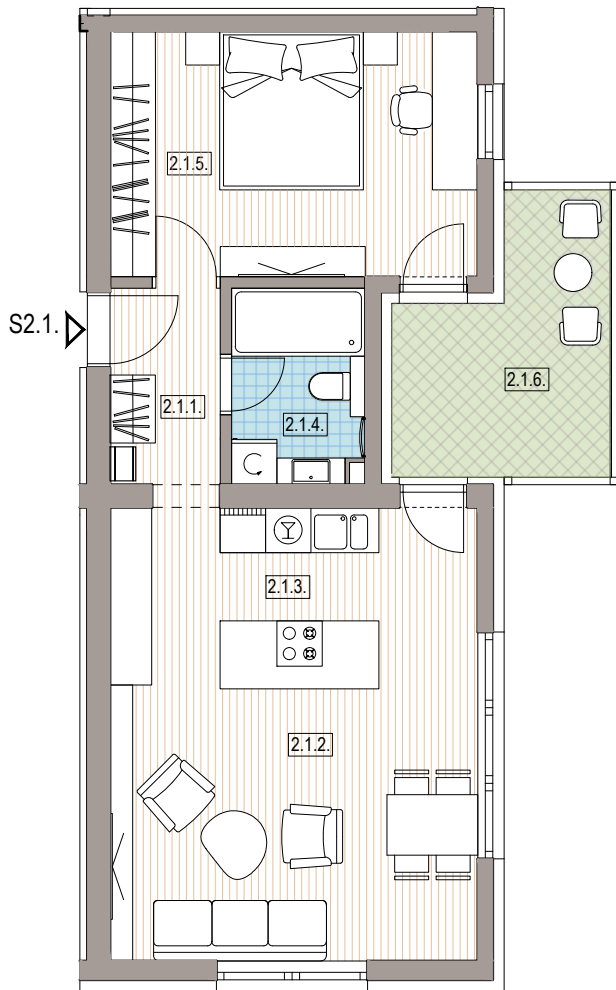
KAT

2.KAT

STAN

S2.1. - S2.7.

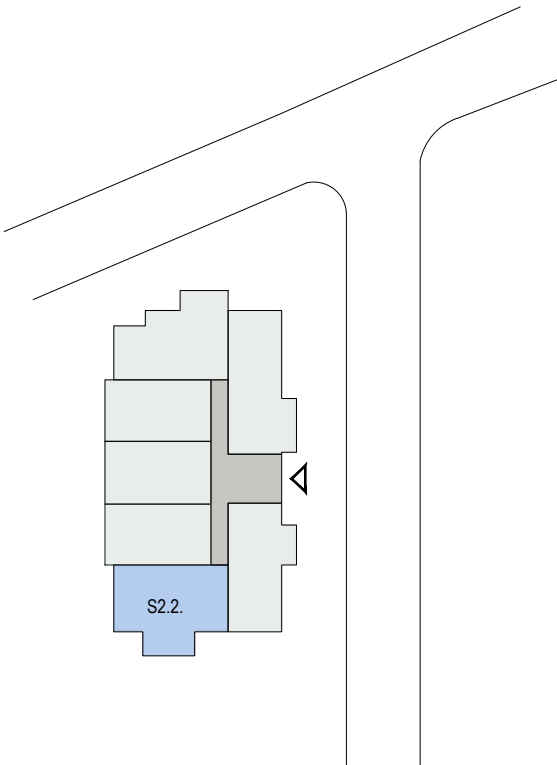
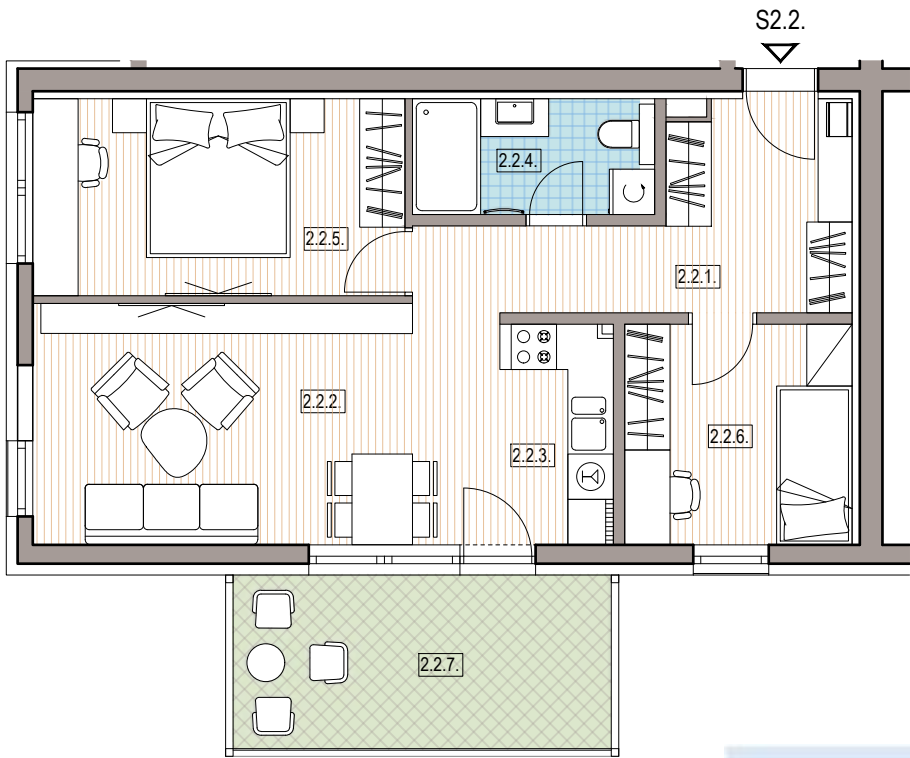
S2.1.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
2.1.1.	HODNIK	parket	3,92	1,00	3,92
2.1.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	24,70	1,00	24,70
2.1.3.	KUHINJA	parket	5,04	1,00	5,04
2.1.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,35	1,00	4,35
2.1.5.	SOBA	parket	15,97	1,00	15,97
Zatvorena površina stana			53,98		53,98
2.1.6.	LOĐA	ker.pl.	3,42	0,75	2,57
	BALKON	ker.pl.	5,32	0,50	2,66
Otvorena površina stana			8,74		5,23
UKUPNA POVRŠINA STANA 2.1.			62,72		59,21

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

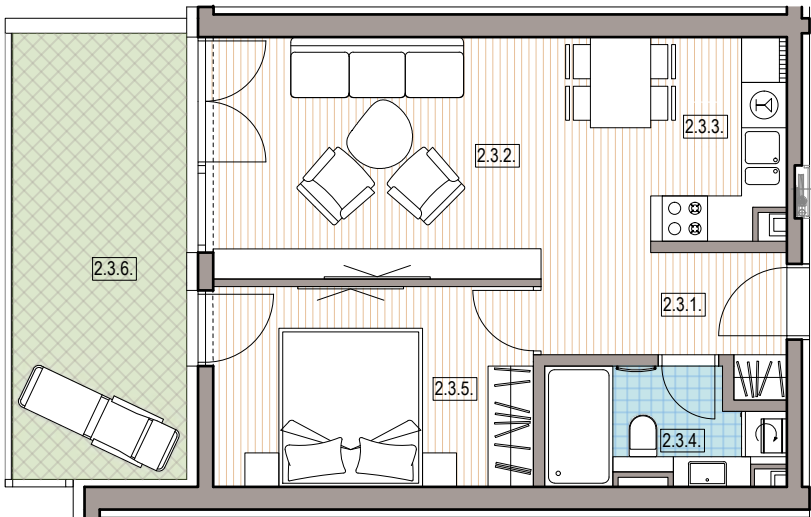
S2.2.



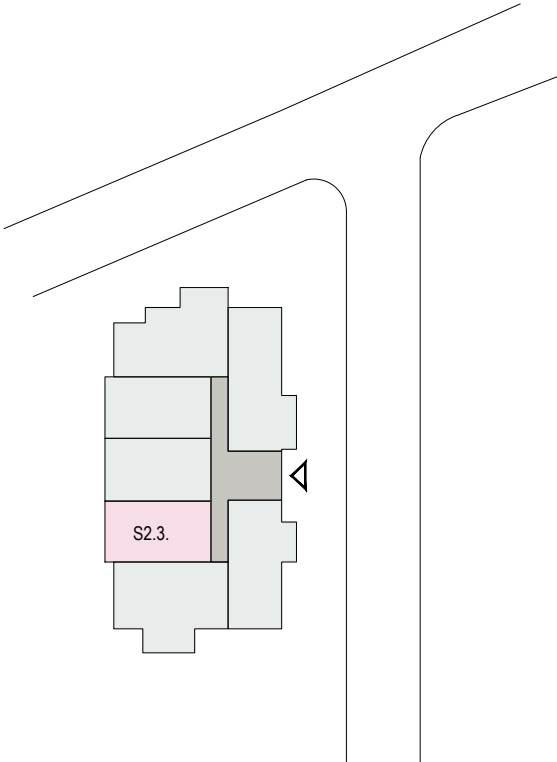
Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
2.2.1.	HODNIK	parket	10,80	1,00	10,80
2.2.2.	DN BORAVAK I BLAG.	parket	19,58	1,00	19,58
2.2.3.	KUHINJA	parket	4,34	1,00	4,34
2.2.4.	KUPAONICA	ker. pl.	4,72	1,00	4,72
2.2.5.	SOBA 1	parket	12,83	1,00	12,83
2.2.6.	SOBA 2	parket	8,93	1,00	8,93
Zatvorena površina stana			61,20		61,20
2.2.7.	BALKON	ker. pl.	11,48	0,50	5,74
Otvorena površina stana			11,48		5,74
UKUPNA POVRŠINA STANA 2.2.			72,68		66,94

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

S2.3.



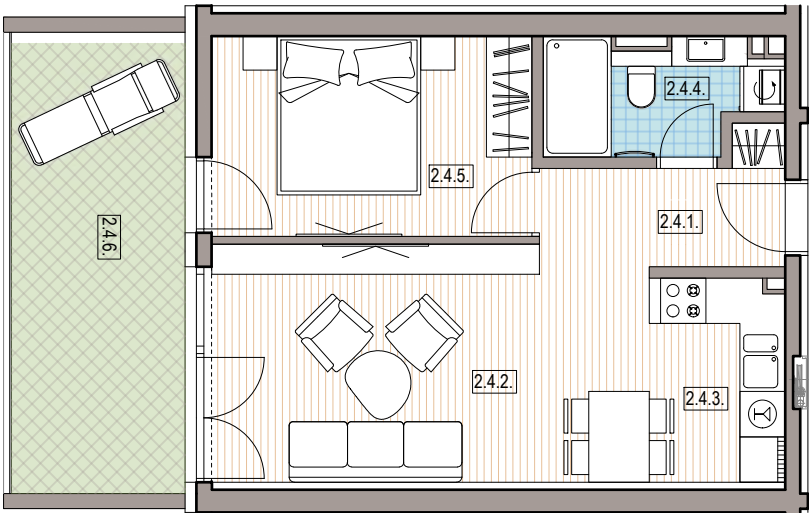
S2.3.



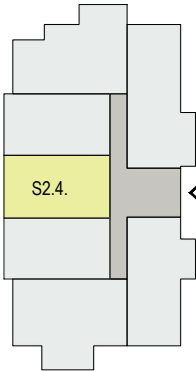
Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
2.3.1.	HODNIK	parket	4,81	1,00	4,81
2.3.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	18,01	1,00	18,01
2.3.3.	KUHINJA	parket	4,66	1,00	4,66
2.3.4.	KUPAONICA	ker pl.	4,15	1,00	4,15
2.3.5.	SOBA	parket	11,22	1,00	11,22
Zatvorena površina stana			42,85		42,85
2.3.6.	BALKON	ker pl.	13,57	0,50	6,79
Otvorena površina stana			13,57		6,79
UKUPNA POVRŠINA STANA 2.3.			56,42		49,64

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

S2.4.



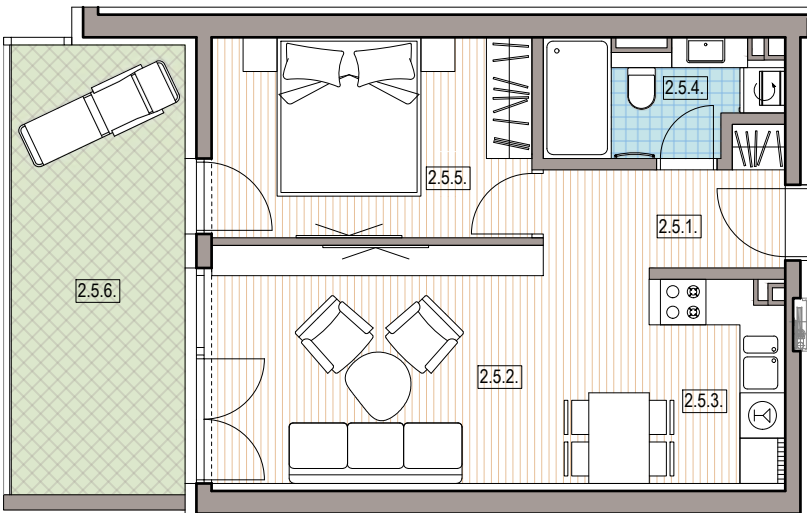
S2.4.



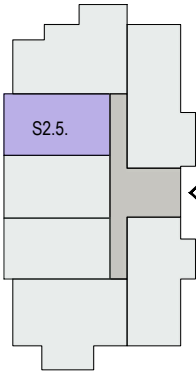
Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
2.4.1.	HODNIK	parket	4,65	1,00	4,65
2.4.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	17,79	1,00	17,79
2.4.3.	KUHINJA	parket	4,79	1,00	4,79
2.4.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,14	1,00	4,14
2.4.5.	SOBA	parket	11,23	1,00	11,23
Zatvorena površina stana			42,60		42,60
2.4.6.	BALKON	ker.pl.	14,03	0,50	7,02
Otvorena površina stana			14,03		7,02
UKUPNA POVRŠINA STANA 2.4.			56,63		49,62

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

S2.5.



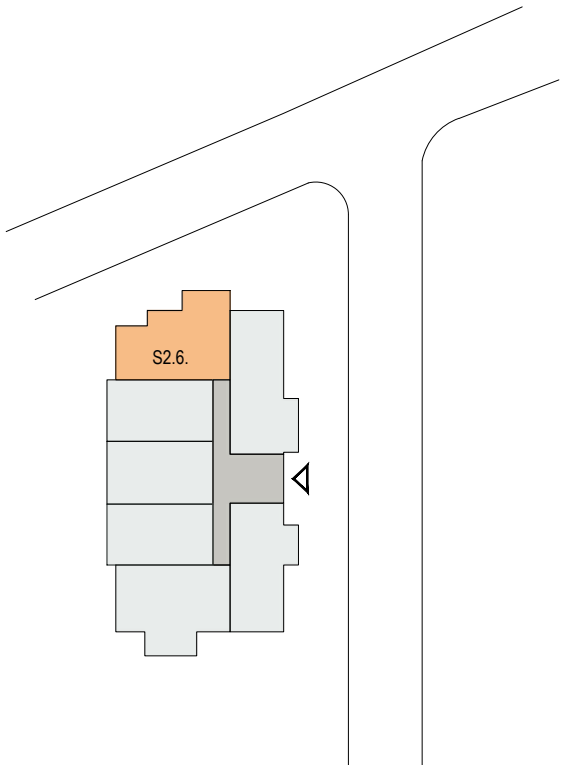
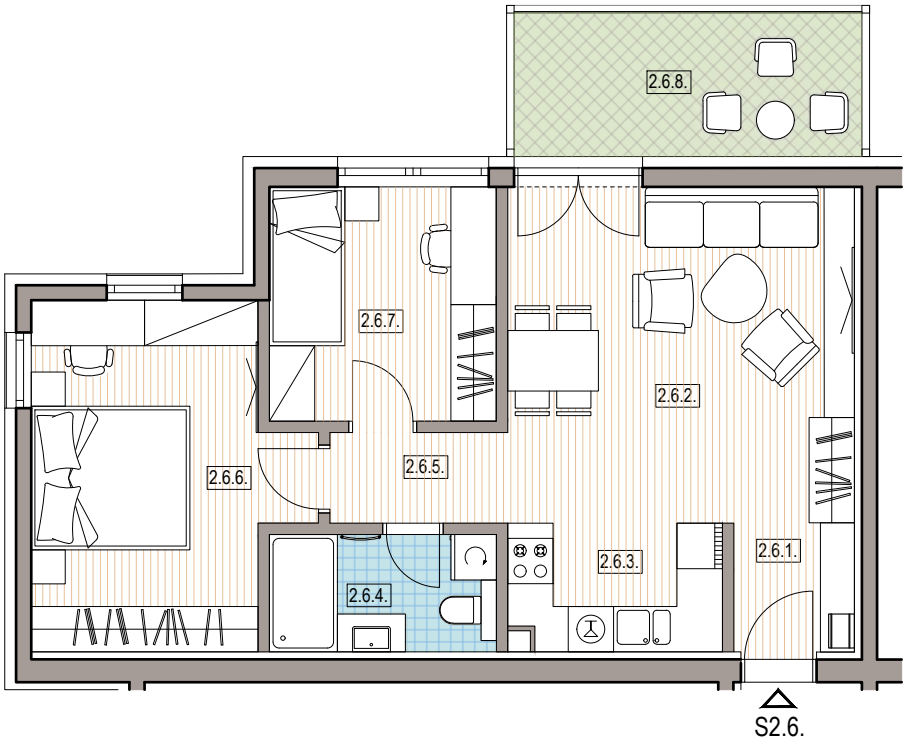
S2.5.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
2.5.1.	HODNIK	parket	4,58	1,00	4,58
2.5.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	17,79	1,00	17,79
2.5.3.	KUHINJA	parket	4,71	1,00	4,71
2.5.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,14	1,00	4,14
2.5.5.	SOBA	parket	11,23	1,00	11,23
Zatvorena površina stana			42,45		42,45
2.5.6.	BALKON	ker.pl.	13,69	0,50	6,85
Otvorena površina stana			13,69		6,85
UKUPNA POVRŠINA STANA 2.5.			56,14		49,30

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

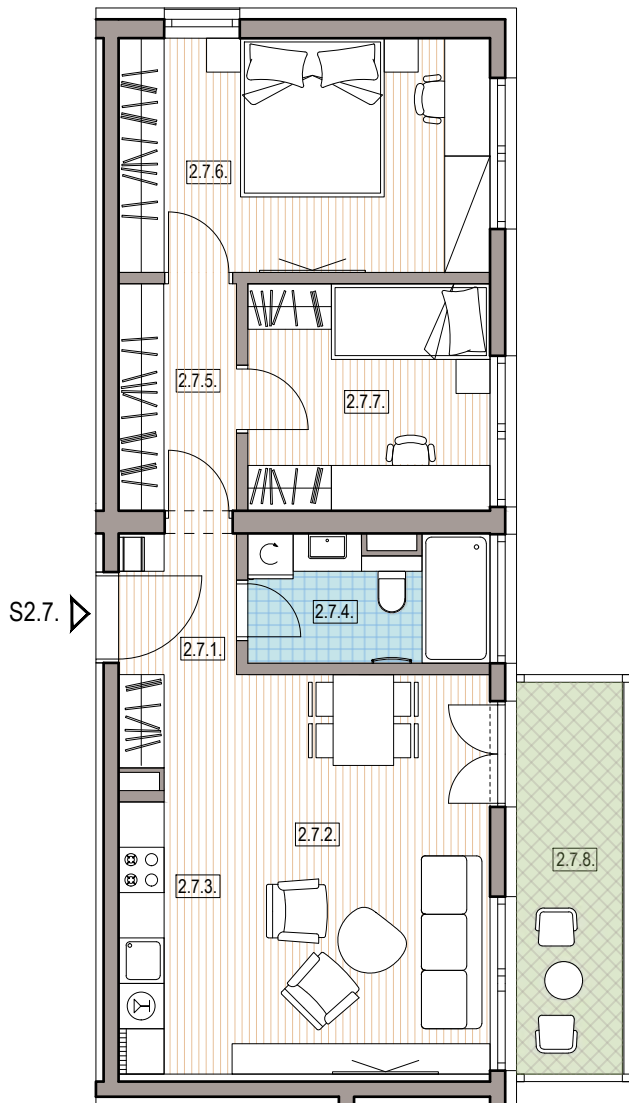
S2.6.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
2.6.1.	HODNIK	parket	2,71	1,00	2,71
2.6.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	20,40	1,00	20,40
2.6.3.	KUHINJA	parket	4,71	1,00	4,71
2.6.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,49	1,00	4,49
2.6.5.	PREDSOBLJE	parket	2,82	1,00	2,82
2.6.6.	SOBA 1	parket	14,91	1,00	14,91
2.6.7.	SOBA 2	parket	9,30	1,00	9,30
Zatvorena površina stana			59,34		59,34
2.6.8.	BALKON	ker.pl.	8,74	0,50	4,37
Otvorena površina stana			8,74		4,37
UKUPNA POVRŠINA STANA 2.6.			68,08		63,71

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

S2.7.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m ²)	Koef.	Korisna površina (m ²)
2.7.1.	HODNIK	parket	2,68	1,00	2,68
2.7.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	20,43	1,00	20,43
2.7.3.	KUHINJA	parket	5,40	1,00	5,40
2.7.4.	KUPAONICA	ker.pl.	5,11	1,00	5,11
2.7.5.	PREDSOBLJE	parket	4,68	1,00	4,68
2.7.6.	SOBA 1	parket	15,22	1,00	15,22
2.7.7.	SOBA 2	parket	9,62	1,00	9,62
Zatvorena površina stana			63,14		63,14
2.7.8.	BALKON	ker.pl.	7,26	0,50	3,63
Otvorena površina stana			7,26		3,63
UKUPNA POVRŠINA STANA 2.7.			70,40		66,77

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

- S3.1.
- S3.2.
- S3.3.
- S3.4.
- S3.5.
- S3.6.

MJERILO
1:150

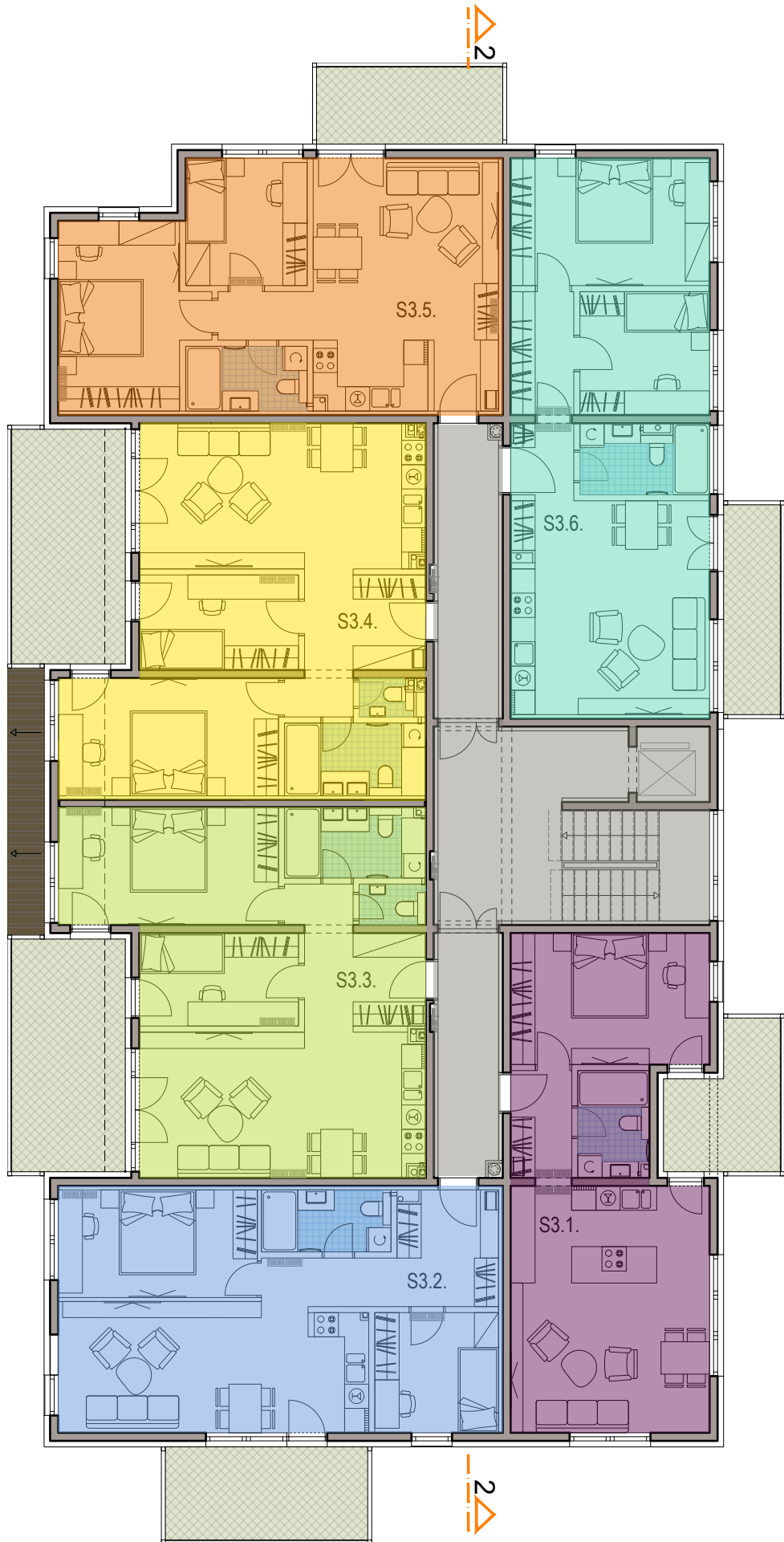


KAT

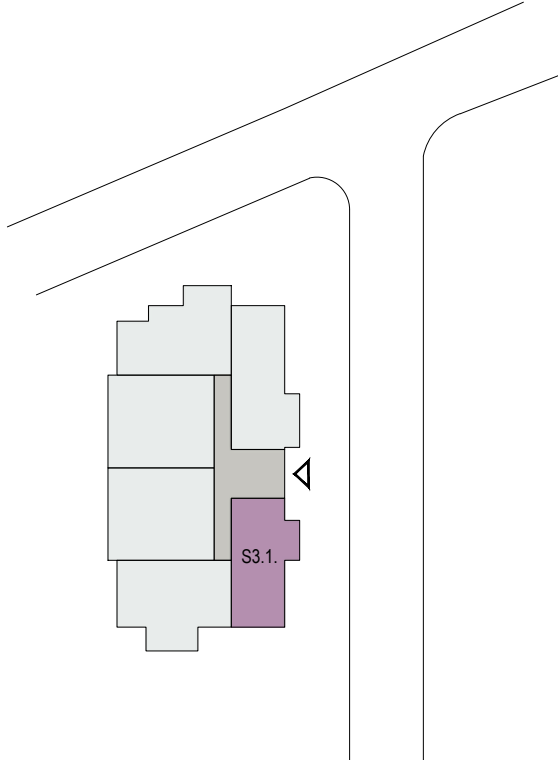
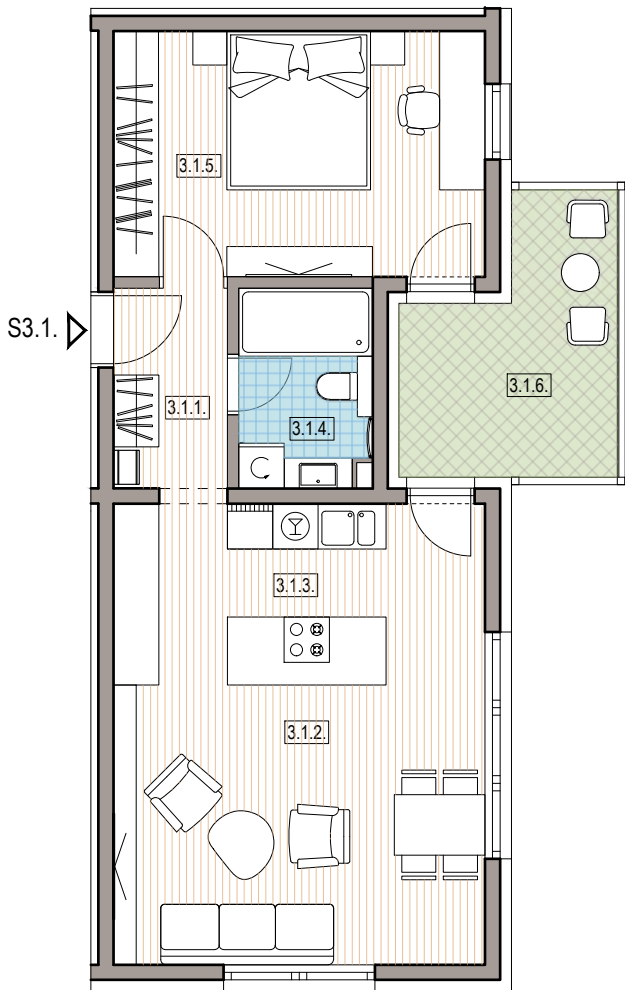
3.KAT

STAN

S3.1. - S3.6.



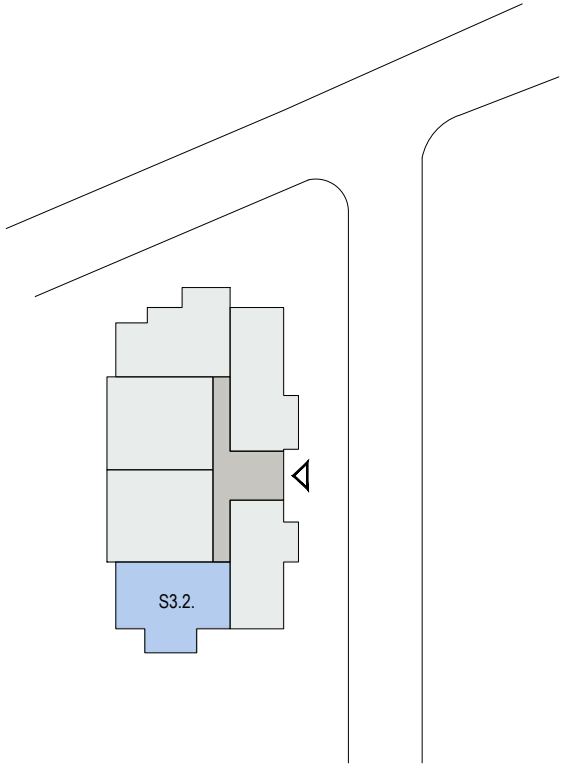
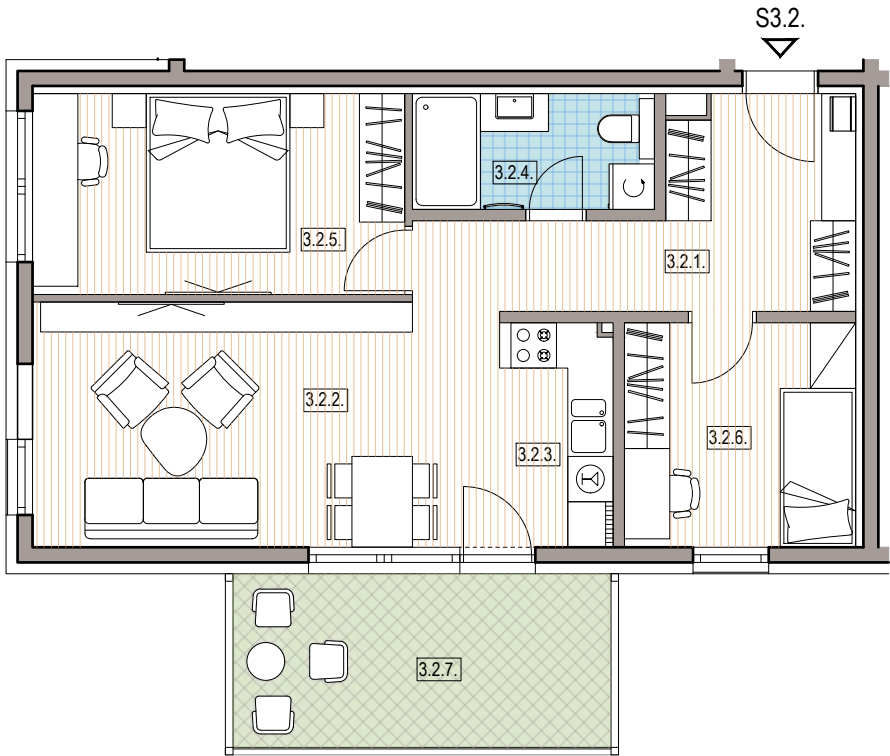
S3.1.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef	Korisna površina (m2)
3.1.1.	HODNIK	parket	3,99	1,00	3,99
3.1.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	25,10	1,00	25,10
3.1.3.	KUHINJA	parket	5,04	1,00	5,04
3.1.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,42	1,00	4,42
3.1.5.	SOBA	parket	15,97	1,00	15,97
Zatvorena površina stana			54,52		54,52
3.1.6.	LOBA	ker.pl.	3,42	0,75	2,57
	BALKON	ker.pl.	5,32	0,50	2,66
Otvorena površina stana			8,74		5,23
UKUPNA POVRŠINA STANA 3.1.			63,26		59,75

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

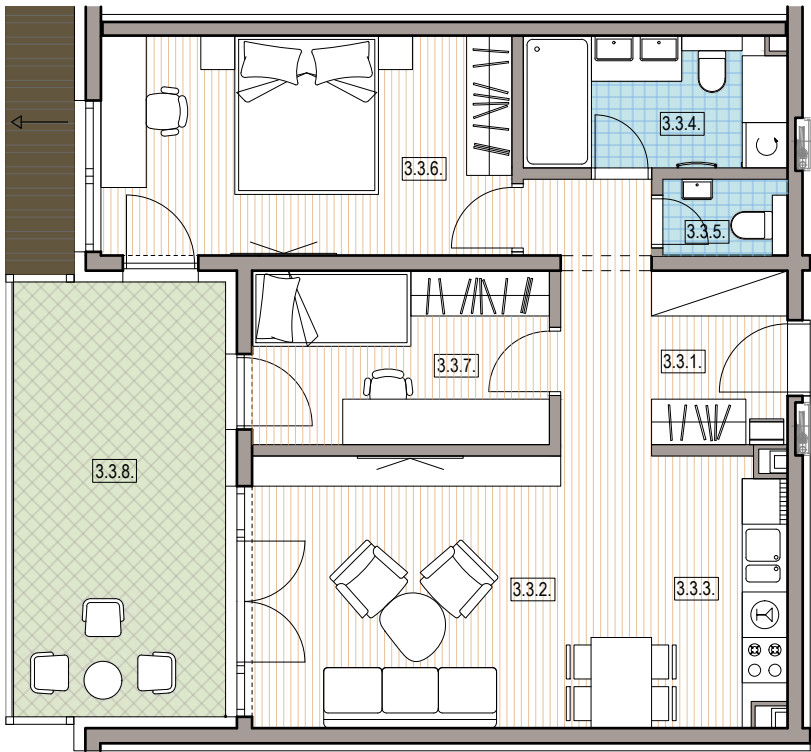
S3.2.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
3.2.1.	HODNIK	parket	11,05	1,00	11,05
3.2.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	19,89	1,00	19,89
3.2.3.	KUHINJA	parket	4,41	1,00	4,41
3.2.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,72	1,00	4,72
3.2.5.	SOBA 1	parket	13,08	1,00	13,08
3.2.6.	SOBA 2	parket	9,08	1,00	9,08
Zatvorena površina stana			62,23		62,23
3.2.7.	BALKON	ker.pl.	11,48	0,50	5,74
Otvorena površina stana			11,48		5,74
UKUPNA POVRŠINA STANA 3.2.			73,71		67,97

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

S3.3.



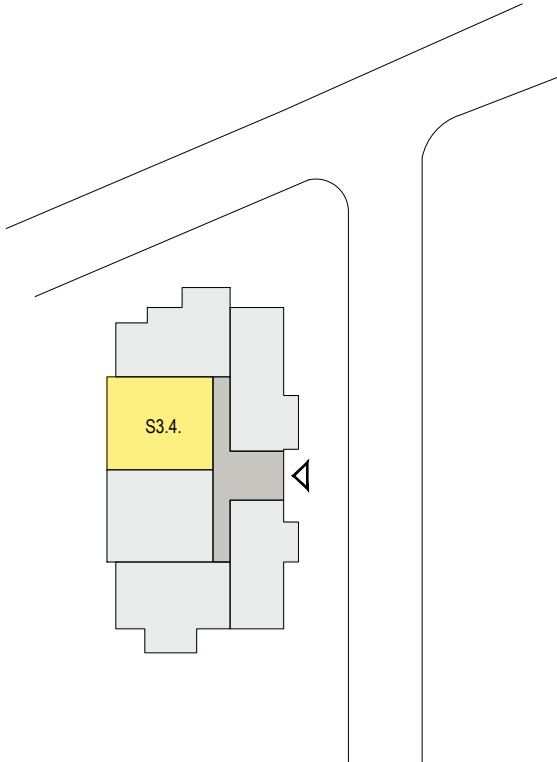
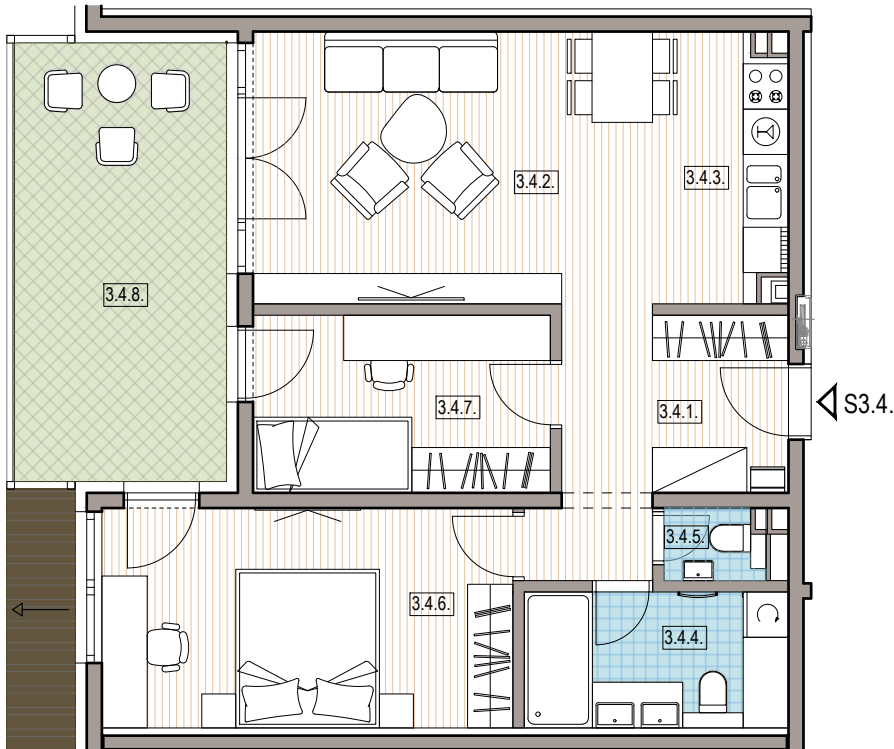
S3.3.

S3.3.

Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
3.3.1.	HODNIK	parket	8,84	1,00	8,84
3.3.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	19,20	1,00	19,20
3.3.3.	KUHINJA	parket	6,17	1,00	6,17
3.3.4.	KUPAONICA	ker.pl.	5,88	1,00	5,88
3.3.5.	WC	ker.pl.	1,50	1,00	1,50
3.3.6.	SOBA 1	parket	15,82	1,00	15,82
3.3.7.	SOBA 2	parket	9,04	1,00	9,04
Zatvorena površina stana			66,45		66,45
3.3.8.	LOĐA	ker.pl.	11,50	0,75	8,63
	BALKON	ker.pl.	4,63	0,50	2,32
Otvorena površina stana			16,13		10,94
UKUPNA POVRŠINA STANA 3.3.			82,58		77,39

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

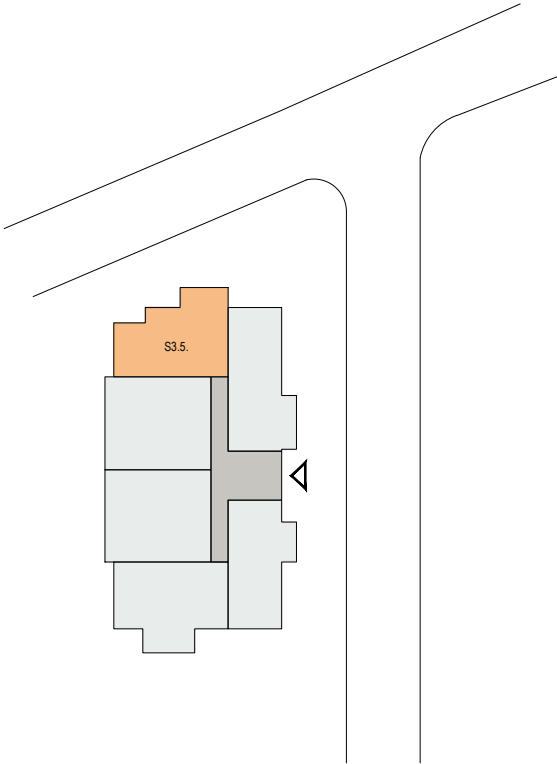
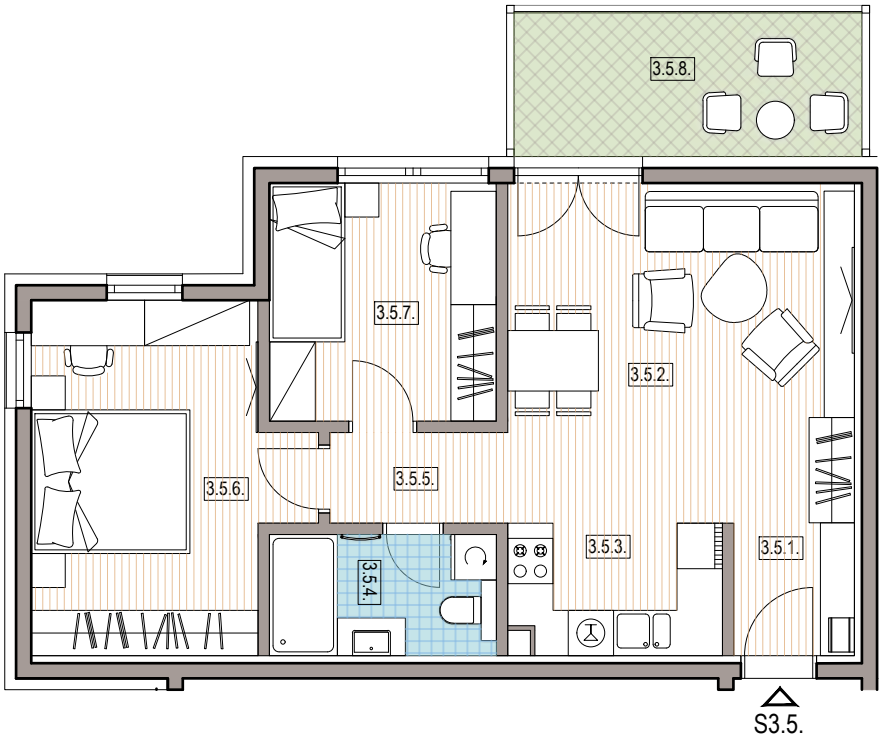
S3.4.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
3.4.1.	HODNIK	parket	8,90	1,00	8,90
3.4.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	19,20	1,00	19,20
3.4.3.	KUHINJA	parket	6,13	1,00	6,13
3.4.4.	KUPAONICA	ker.pl.	6,13	1,00	6,13
3.4.5.	WC	ker.pl.	1,13	1,00	1,13
3.4.6.	SOBA 1	parket	15,82	1,00	15,82
3.4.7.	SOBA 2	parket	9,24	1,00	9,24
Zatvorena površina stana			66,55		66,55
3.4.8.	LOĐA	ker.pl.	11,60	0,75	8,70
	BALKON	ker.pl.	4,67	0,50	2,34
Otvorena površina stana			16,27		11,04
UKUPNA POVRŠINA STANA 3.4.			82,82		77,59

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

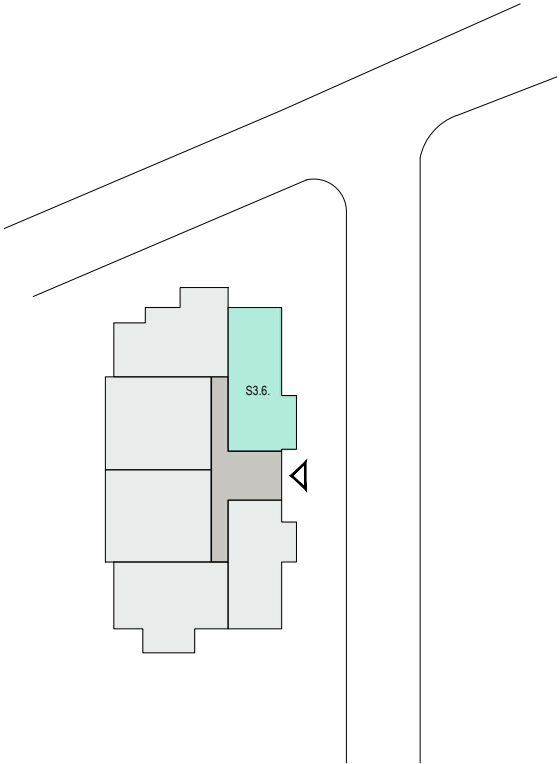
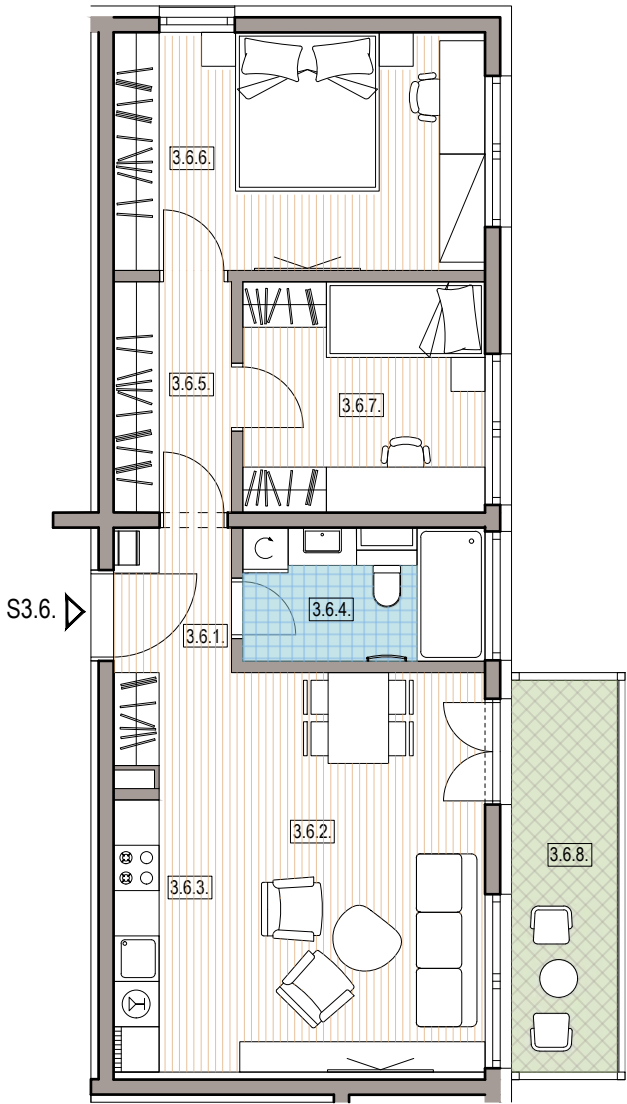
S3.5.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m ²)	Koef.	Korisna površina (m ²)
3.5.1.	HODNIK	parket	2,79	1,00	2,79
3.5.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	20,63	1,00	20,63
3.5.3.	KUHINJA	parket	4,83	1,00	4,83
3.5.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,64	1,00	4,64
3.5.5.	PREDOBLJE	parket	2,82	1,00	2,82
3.5.6.	SOBA 1	parket	15,06	1,00	15,06
3.5.7.	SOBA 2	parket	9,45	1,00	9,45
Zatvorena površina stana			60,22		60,22
3.5.8.	BALKON	ker.pl.	8,74	0,50	4,37
Otvorena površina stana			8,74		4,37
UKUPNA POVRŠINA STANA 3.5.			68,96		64,59

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

S3.6.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
3.6.1.	HODNIK	parket	2,76	1,00	2,76
3.6.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	20,43	1,00	20,43
2.6.3.	KUHINJA	parket	5,40	1,00	5,40
3.6.4.	KUPAONICA	ker pl.	5,27	1,00	5,27
3.6.5.	PREDSOBLJE	parket	4,75	1,00	4,75
3.6.6.	SOBA 1	parket	15,48	1,00	15,48
3.6.7.	SOBA 2	parket	9,78	1,00	9,78
Zatvorena površina stana			63,87		63,87
3.6.8.	BALKON	ker pl.	7,26	0,50	3,63
Otvorena površina stana			7,26		3,63
UKUPNA POVRŠINA STANA 3.6.			71,13		67,50

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

- S4.1.
- S4.2.
- S4.3.
- S4.4.
- S4.5.
- S4.6.

MJERILO
1:150

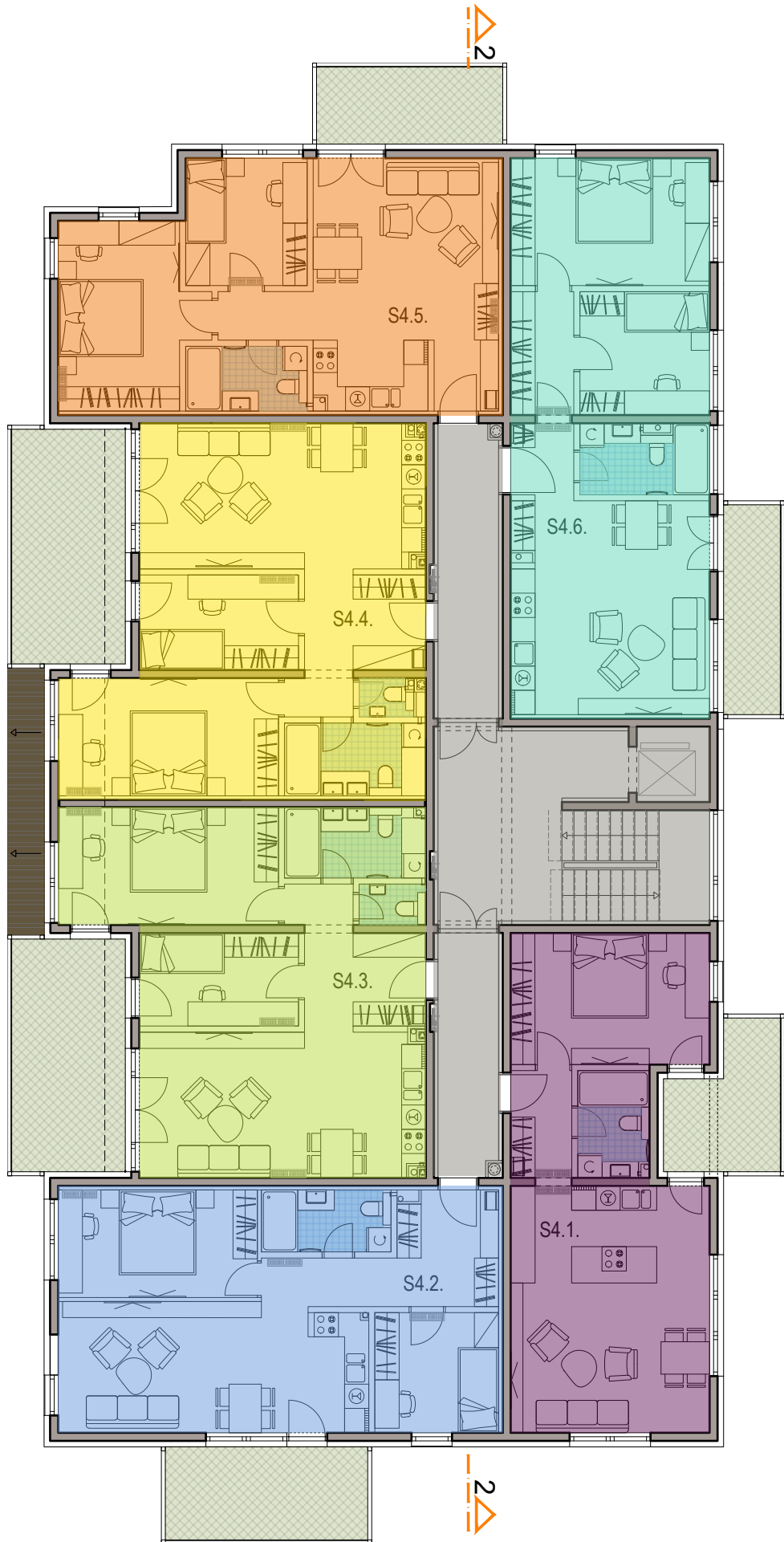


KAT

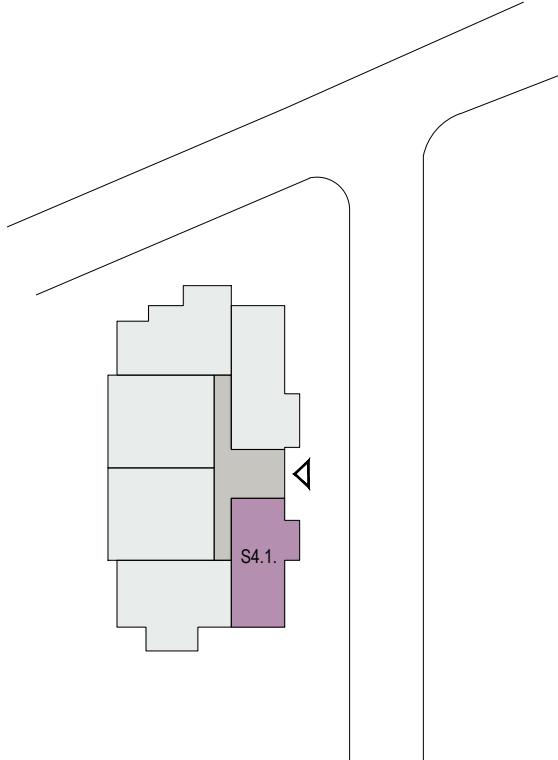
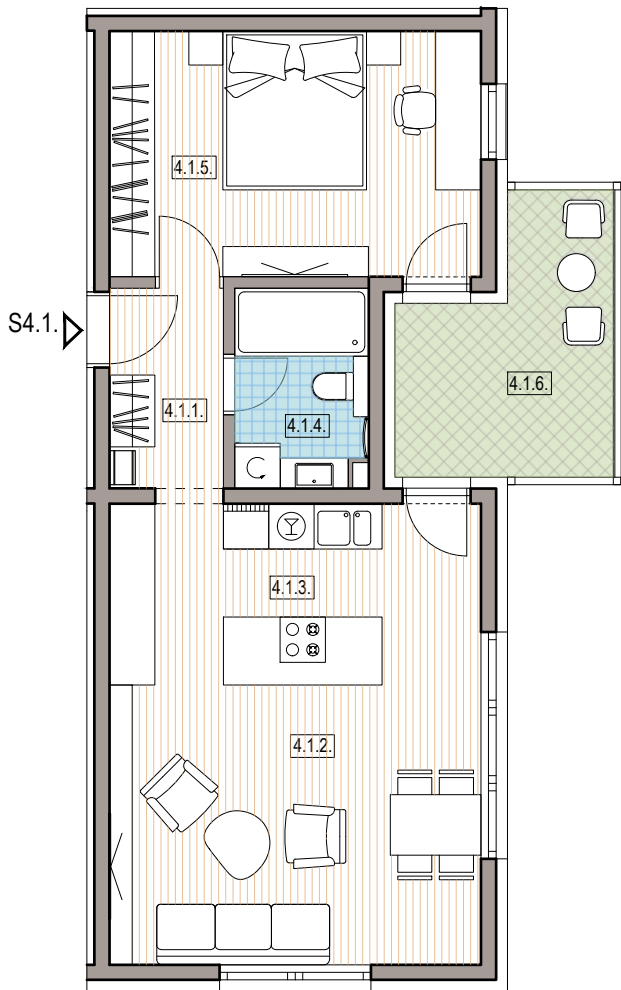
4.KAT

STAN

S4.1. - S4.6.



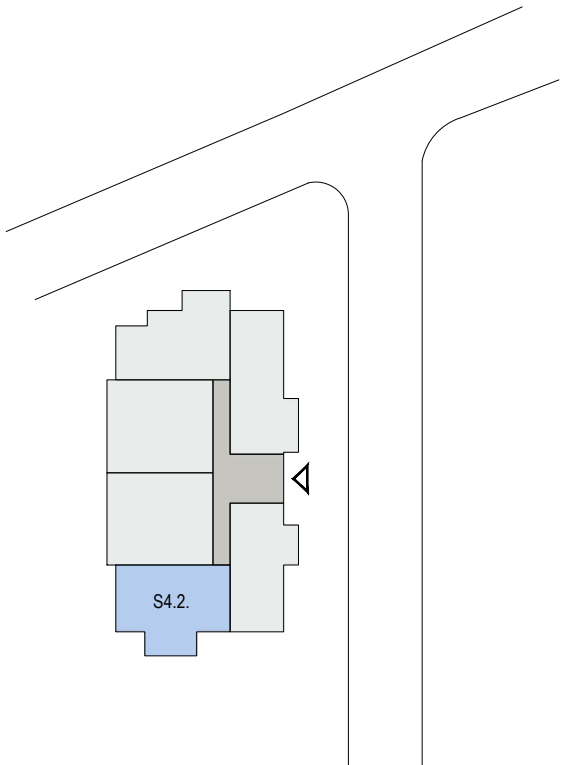
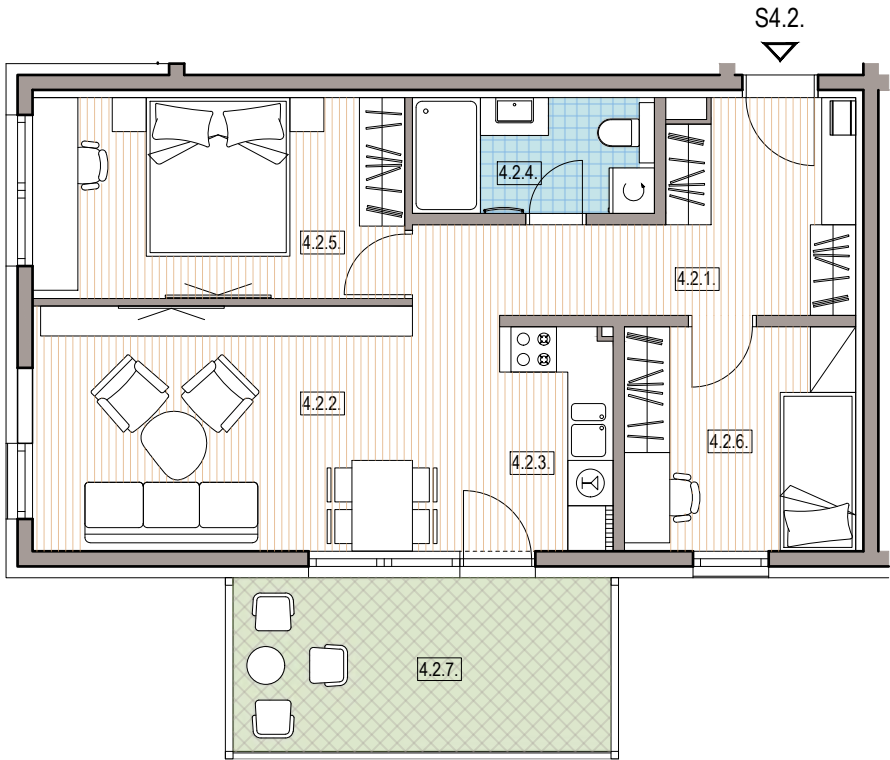
S4.1.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
4.1.1.	HODNIK	parket	3,99	1,00	3,99
4.1.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	25,10	1,00	25,10
4.1.3.	KUHINJA	parket	5,04	1,00	5,04
4.1.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,42	1,00	4,42
4.1.5.	SOBA	parket	15,97	1,00	15,97
Zatvorena površina stana			54,52		54,52
4.1.6.	LOĐA	ker.pl.	3,42	0,75	2,57
	BALKON	ker.pl.	5,32	0,50	2,66
Otvorena površina stana			8,74		5,23
UKUPNA POVRŠINA STANA 4.1.			63,26		59,75

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

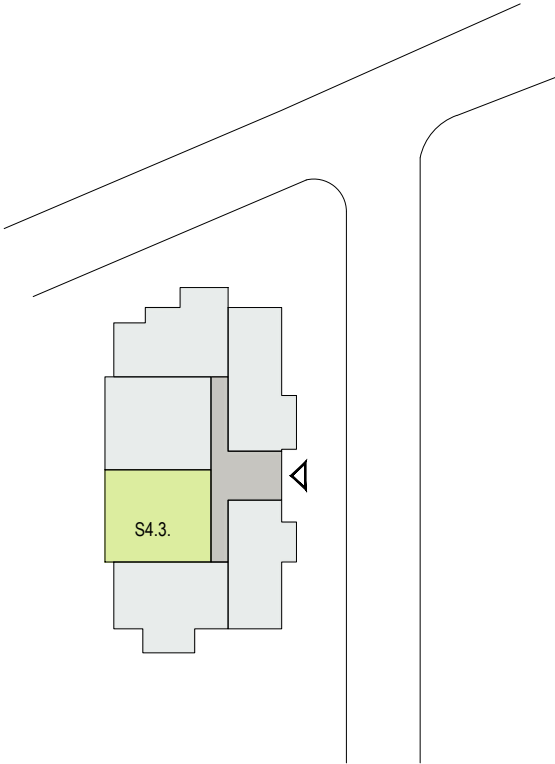
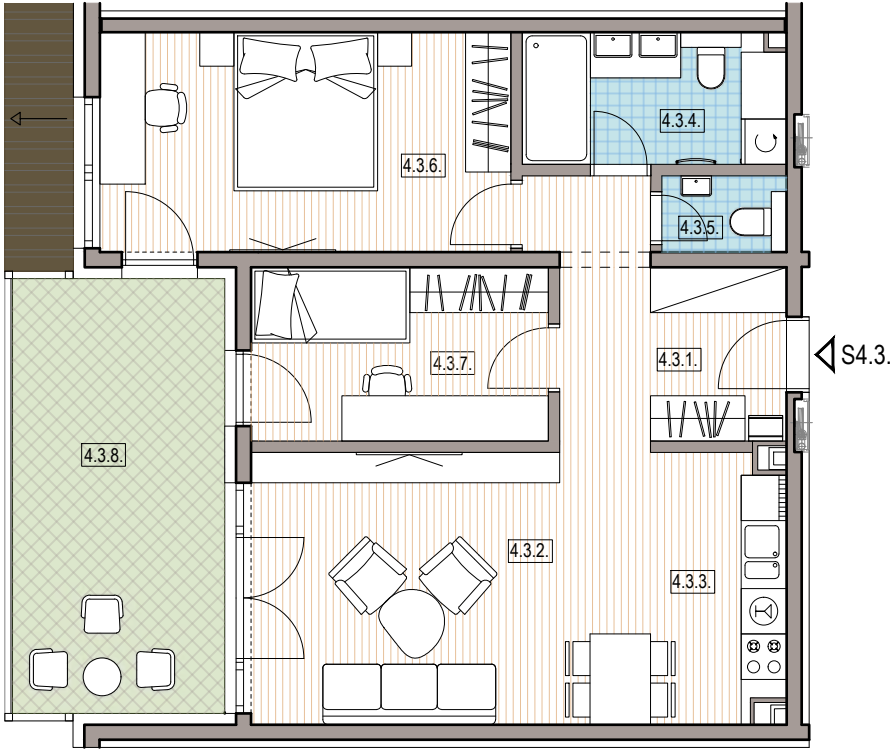
S4.2.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
4.2.1.	HODNIK	parket	11,05	1,00	11,05
4.2.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	19,89	1,00	19,89
4.2.3.	KUHINJA	parket	4,41	1,00	4,41
4.2.4.	KUPAONICA	ker.pl.	4,72	1,00	4,72
4.2.5.	SOBA 1	parket	13,08	1,00	13,08
4.2.6.	SOBA 2	parket	9,08	1,00	9,08
Zatvorena površina stana			62,23		62,23
4.2.7.	BALKON	ker.pl.	11,48	0,50	5,74
Otvorena površina stana			11,48		5,74
UKUPNA POVRŠINA STANA 4.2.			73,71		67,97

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

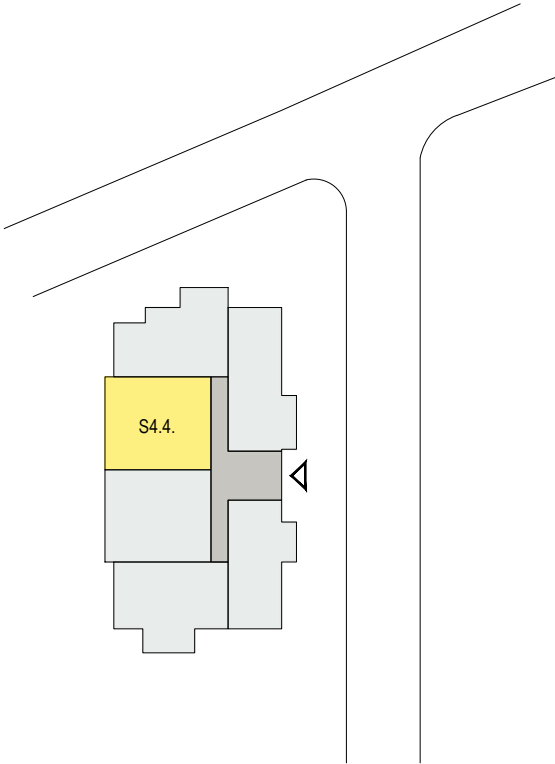
S4.3.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
4.3.1.	HODNIK	parket	8,84	1,00	8,84
4.3.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	19,20	1,00	19,20
4.3.3.	KUHINJA	parket	6,17	1,00	6,17
4.3.4.	KUPAONICA	ker.pl.	5,88	1,00	5,88
4.3.5.	WC	ker.pl.	1,50	1,00	1,50
4.3.6.	SOBA 1	parket	15,82	1,00	15,82
4.3.7.	SOBA 2	parket	9,04	1,00	9,04
Zatvorena površina stana			66,45		66,45
4.3.8.	LOBA	ker.pl.	11,50	0,75	8,63
	BALKON	ker.pl.	4,63	0,50	2,32
Otvorena površina stana			16,13		10,94
UKUPNA POVRŠINA STANA 4.3.			82,58		77,39

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

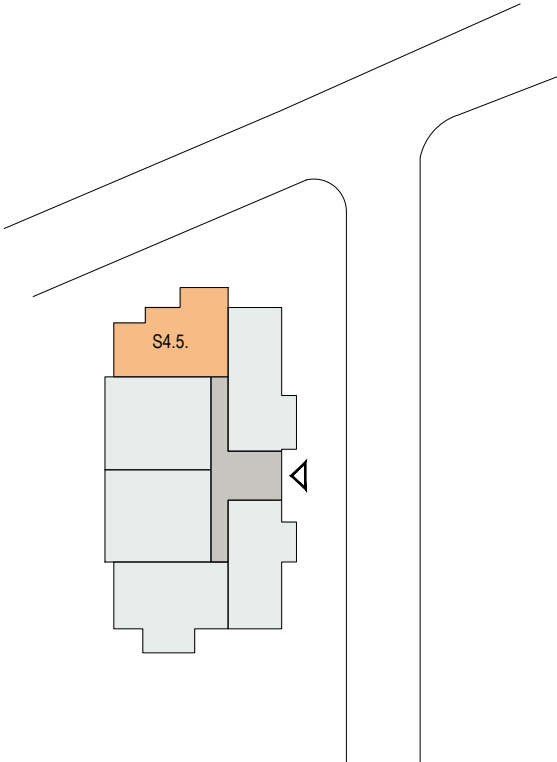
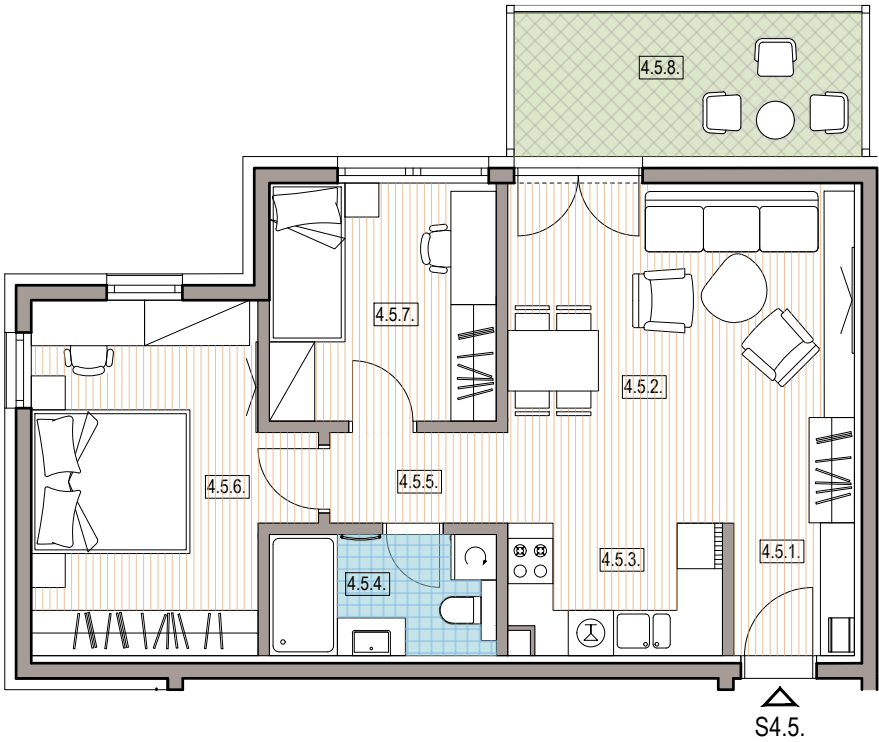
S4.4.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
4.4.1.	HODNIK	parket	8,90	1,00	8,90
4.4.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	19,20	1,00	19,20
4.4.3.	KUHINJA	parket	6,13	1,00	6,13
4.4.4.	KUPAONICA	ker.pl.	6,13	1,00	6,13
4.4.5.	WC	ker.pl.	1,14	1,00	1,14
4.4.6.	SOBA 1	parket	15,82	1,00	15,82
4.4.7.	SOBA 2	parket	9,24	1,00	9,24
Zatvorena površina stana			66,56		66,56
4.4.8.	LOBA	ker.pl.	11,60	0,75	8,70
	BALKON	ker.pl.	4,67	0,50	2,34
Otvorena površina stana			16,27		11,04
UKUPNA POVRŠINA STANA 4.4.			82,83		77,60

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

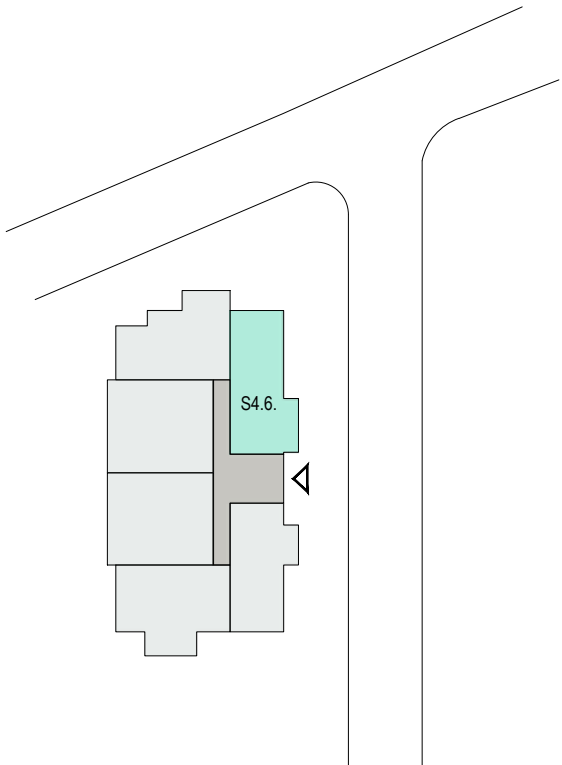
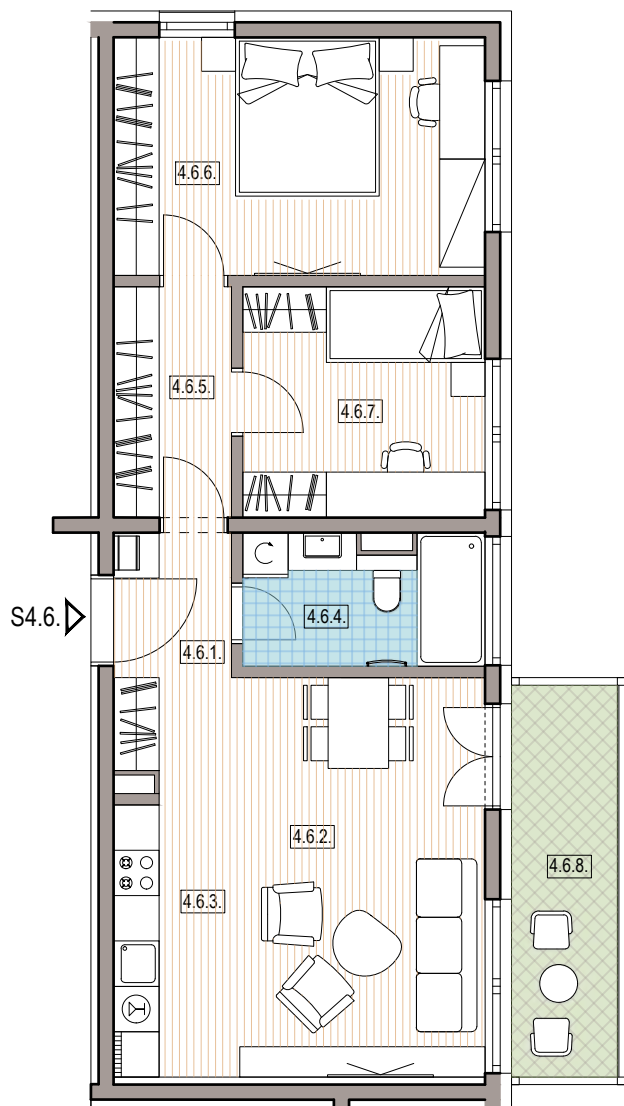
S4.5.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
4.5.1.	HODNIK	parket	2,79	1,00	2,79
4.5.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	20,63	1,00	20,63
4.5.3.	KUHINJA	parket	4,83	1,00	4,83
4.5.4.	KUPAONICA	ker pl.	4,64	1,00	4,64
4.5.5.	PREDSOBLJE	parket	2,82	1,00	2,82
4.5.6.	SOBA 1	parket	15,06	1,00	15,06
4.5.7.	SOBA 2	parket	9,45	1,00	9,45
Zatvorena površina stana			60,22		60,22
4.5.8.	BALKON	ker pl.	8,74	0,50	4,37
Otvorena površina stana			8,74		4,37
UKUPNA POVRŠINA STANA 4.5.			68,96		64,59

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta

S4.6.



Broj	Prostorija	Podna obloga	Površina (m2)	Koef.	Korisna površina (m2)
4.6.1.	HODNIK	parket	2,76	1,00	2,76
4.6.2.	DN.BORAVAK I BLAG.	parket	20,43	1,00	20,43
4.6.3.	KUHINJA	parket	5,40	1,00	5,40
4.6.4.	KUPAONICA	ker.pl.	5,27	1,00	5,27
4.6.5.	PREDSOBLJE	parket	4,75	1,00	4,75
4.6.6.	SOBA 1	parket	15,48	1,00	15,48
4.6.7.	SOBA 2	parket	9,78	1,00	9,78
Zatvorena površina stana			63,87		63,87
4.6.8.	BALKON	ker.pl.	7,26	0,50	3,63
Otvorena površina stana			7,26		3,63
UKUPNA POVRŠINA STANA 4.6.			71,13		67,50

NAPOMENA: Prilikom odabira stana obavezan odabir i kupnja parkirnog ili garažnog mjesta